



पूरवची

मिरा-भाईदर नगरपालिका परिषद

मुख्य कार्यालय भाईदर (पश्चिम)

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (पश्चिम) पिन कोड नं. ४०११०१

३३३७८१००००

दि. २१/३/१९

याचले :- १] श्री/श्रीमती जयलक्ष्मी सुदेशा, मिरा-भाईदर नगरपालिका यांचे कार्यवाही करिता २१/३/१९ या दि. २१/३/१९ चा भर्ज.

२] मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन हाणे यांचे फडील आदेश क्रमांक यु. एल. सी./टी. ए./भाईदर एस. आर ३८२ दि. २१/३/१९८८ ची मंजूरी.

३] मे. सहाय्यक संचालक नगररचना हाणे यांचे फडील आदेश क्रमांक विज्ञाप/बांधकाम/ ११३६८ हाणे ३७९ दि. १२/३/१९८९ ची मंजूरी. न. ए. ए. / ५४८ / १३७ दि. २१/३/१९८९

आदेश :-

सर्व्हे नं. ८१/३८६३ ते ८७७ नं. ८७८ ते ८८६ येथील नियोजित बांधकामाचे नकाशे श्री/श्रीमती जयलक्ष्मी सुदेशा, मिरा-भाईदर नगरपालिका यांनी दि. २१/३/१९ रोजी दाखल केले होते. सद्येच्या बांधकामाचे मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन हाणे यांचे फडील दि. २१/३/१९८८ ने जखर ती मंजूरी घेतलेली आहे. सद्येचे प्लॉनसह भर्ज मे. सहाय्यक संचालक, नगररचना हाणे यांच्याकडे अभिप्रायासाठी पाठविले असता त्यांनी त्यांस बहुपीक परवानगी देण्याबाबत शिफारस केलेली आहे. या सर्व बाबींचा विचार करून भर्जदारास बहुपीक [प. ए.] वापरकरिता खालील अटीशर्तींनुसार बांधकाम करण्यात येत आहे.

- १) वरील जागेचा व नियोजित इमारतीचा वापर फक्त बांधकाम बांधकामासाठी करण्यात यावा व बांधकाम मंजूर नकाशाप्रमाणे असावे.
- २) दखलदर्शीक नकाशावर दाखविलेला प्रमाणे नियोजित बांधकामापासून वरील जागेचा वाजुची अंतरे प्रत्यक्षात जागेवर किमान असली पाहिजेत.
- ३) नियोजित बांधकामाचे भू-खंडातील अस्तीत्वात बांधकामे घडवून घेण्यास खंडाच्या निषेध क्षेत्राच्या १/३ इतके प्रत्यक्ष जागेवर कमाल राहिले पाहिजे.
- ४) नियोजित इमारतीसाठी भाषावपन असणाऱ्या पिण्याच्या पाण्याच्या साठ्याची व सांडपाण्याची व मैला विसर्जनाची व्यवस्था प्रत्यक्ष जागेवरच असावी.
- ५) नियोजित बांधकाम तळमजला व त्यावर देण न घालू. मजले या पेशा जास्त असू नयेत.
- ६) नियोजित बांधकामात मंजूरी घेता वेगळे बदल करतावयाचे असल्यास किंवा वापर बदलावयाचा असल्यास पूर्ण परवानगी घेणे आवश्यक आहे.
- ७) मालकी हक्काबाबतचा वादा व प्रश्नांच्या बाबत भर्जदर जबाबदार राहिल. तसेच वरील जागेला मार्ग असल्याची जबाबदारी भर्जदर यांची राहिल.
- ८) मे. जिम्हाधिकारी सो. हाणे यांचे फडील बहुपीक परवानगी घेवून त्यानंतर नगरपालिकेची परवानगी घेतल्याशिवाय, नियोजित जागेवर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम चालू करू नये.



ट.न.न.-७	
दस्त क्रमांक	३३७ १२०११
१९	३०

बांधकाम चालू करण्यापूर्वी जागेचे नियोजित बांधकामाचे चर्याने लार्न भाऊट करून मारिन वायत
नगरपालिकेची खात्री करून घ्यावी. यानंतर बांधकामास सुरवात करावी. तसेच व्हीथ तयार
झाल्यानंतर ती नगरपालिकेकडून तपासून घ्यावी. यानंतर व्हीथ नगरपालिकेकडून मंजूर केलेल्या
मार्ग प्रमाणे भसल्यावायतचा दाखला घेतल्यानंतर व्हीथ नंतरच काम चालू करण्यात यावे. तसे न
सु ही मंजूरी रद्द करण्यात येईल व पुढील सर्व परिणामाची जबाबदारी भजंदाऱावर राहिल.

बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर नगरपालिकेचा बापर परधाना घेतल्याखेरीज जागेचा वापर करता कामा
नये.

- 1) निमोजित बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 2) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 3) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 4) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 5) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 6) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 7) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 8) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 9) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.
- 10) बांधकामाचे नगरपालिकेकडून मंजूर झाले आहे.

बांधकामाची मुदत दि. 2/3/89 पासून दि. 9/2/92 पर्यंत राहिल.

वरील शर्तीपैकी कोणत्याही अटीशर्तीचे उल्लंघन झाल्यास परधानगी रद्द करण्यात येईल.


 मुख्याधिकारी
 नगरपालिका प्रमुख




ट.न.न.-७	
दस्त क्रमांक 330	12088
१७	30