

सूची क्र.2	
932372	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
02-02-2024	दस्त क्रमांक : 9323/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गांवदेवी	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3935000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2832500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक-7/28,दर-63800,मौजे-गांवदेवी,सदनिका क्रमांक-102,पहिला मजला,बालाजी सिद्धीविनायक कॉम्प्लेक्स बिल्डींग नंबर- 1 ए विंग,(ए विंग ऑफ बिल्डींग नंबर-1 मंजूर नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे इमारत),गोपीनाथ चौक,डोंबिवली प(क्षेत्रफळ-365 चौ फूट कारपेट + 49 चौ फूट एनक्लोज बाल्कनी + 57 चौ फूट टेरेस(33.89 चौ मीटर कारपेट + 4.54 चौ मीटर एनक्लोज बाल्कनी + 5.30 चौ मीटर टेरेस) रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ.सं.क्र. 12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दि. 31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत घेतलेली आहे.((Survey Number : नवीन सर्व्हे नंबर-49(जुना सर्व्हे नंबर-131) हिस्सा नंबर-5/1,6,7,8 आणि 13 ;))
(5) क्षेत्रफळ	365 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निलेश राऊळ वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-15,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्वामी सदगुरु को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,, ब्लॉक नं: कोपर क्रॉस रोड,, रोड नं: सखाराम नगर कॉम्प्लेक्स,डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-BEEPR2988K 2): नाव:-सोनिया राऊळ वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-15,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्वामी सदगुरु को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,, ब्लॉक नं: कोपर क्रॉस रोड,, रोड नं: सखाराम नगर कॉम्प्लेक्स,डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-BFTPR6818G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वर्षा रमेश लाला वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-008,बी विंग,, माळा नं: तळ मजला,, इमारतीचे नाव: श्री शारदा को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,, ब्लॉक नं: गरिबाचावाडा,, रोड नं: अष्टगंध सोसायटी,डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-ADHPL9694H 2): नाव:-शोभा रमेशकुमार लाला वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रमांक-008,बी विंग,, माळा नं: तळ मजला,, इमारतीचे नाव: श्री शारदा को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,, ब्लॉक नं: गरिबाचावाडा,, रोड नं: अष्टगंध सोसायटी,डोंबिवली प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-ALGPL4709A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9323/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	236100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.