

14788370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
12-07-2024		दस्त क्रमांक : 14788/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पवई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	30021000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25714277.2	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 304, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: अटलांटिस ए विंग, ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन, रोड : पवई,मुंबई-400076, इतर माहिती: सदनिका 762 चौरस फूट कारपेट 70.75 चौरस मीटर कारपेट व 77.89 चौरस मीटर बिल्ट अप,02 मॅकेनाईज्ड कार पार्किंग सहित,बिल्डिंग नं 01 सेक्टर 05,सि टी एस नं 10बी,11बी/5,14बी,14सी,16ए,17,18,19,अँड20ए(सर्व पार्ट)आणि न्यू सि टी एस नं 10बी/4(पार्ट)ऑफ व्हिलेज पवई,करारनामा दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 10, 10B/4, 16 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	77.89 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एच जी पी कम्युनिटी प्राईवेट लिमिटेड चे ऑथोराईज सिगनेटरी मनीष गुप्ता तर्फे कुल मुखत्यार संजय भट्ट वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 514, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: दलामल टावर, ब्लॉक नं: नरीमन पॉइंट , रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AADCH8389P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ऊदित महेश्वरी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 32, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एच-ब्लॉक, जलवायू विहार, ब्लॉक नं: एस.एम. शेटी पब्लिक स्कूल जवळ, रोड नं: पवई, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AIRPM1327R 2): नाव:-नेहा महेश्वरी वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 32, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: एच-ब्लॉक, जलवायू विहार, ब्लॉक नं: एस.एम. शेटी पब्लिक स्कूल जवळ , रोड नं: पवई, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AYTPM6456D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14788/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1801400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	