

15611390	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3
10-07-2024		दस्त क्रमांक : 15611/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पवई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	30100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25314401.27	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 501/बी, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: रिचमंड, ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन, रोड : पवई,मुंबई-400076, इतर माहिती: सदनिका 756.06 चौरस फुट कार्पेट 70.24 चौरस मीटर कारपेट व 84.31 चौरस मीटर बिल्ट अप,1 डबल कवर कार पार्किंग सहित,बिल्डिंग नं 02,सि टी एस नं 23बी/1 ते 23बी/4 ऑफ व्हिलेज पवई,करारनामा दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्रं. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्रं. 12/ प्र.क्रं. 107/म -1(धीरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 23B/1 TO 23B/4 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	84.31 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-क्लासिक असोसिएट्स चे ऑर्थोराईज सिग्नेटरी मनिष गुप्ता तर्फे कुल मुखत्यार संजय भट्ट वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 514 , माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: दलामल टॉवर , ब्लॉक नं: नरीमन पॉइंट , रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AADFC1412H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्विकृती प्रदीप शर्मा वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 73/601, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: भगवान भवन , ब्लॉक नं: ., रोड नं: जे. बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AIJPS5928C 2): नाव:-निकेता प्रदीप शर्मा वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 73/601, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: भगवान भवन , ब्लॉक नं: ., रोड नं: जे. बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BMLPS0857H 3): नाव:-अंकिता प्रदीप शर्मा वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 73/601, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: भगवान भवन , ब्लॉक नं: ., रोड नं: जे. बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-DUBPS5226L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15611/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1505100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.