

812470	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. कल्याण 1
22-06-2024		दस्त क्रमांक : 8124/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : ठाकुर्ली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4242593	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3478900	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे ठाकुर्ली ता-कल्याण जि-ठाणे येथील नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.21,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं 51,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.80,नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.7,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.58,नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.8,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.17,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.18,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.19,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.20,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.51(पार्ट),नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.52,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.53,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.54,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.55,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.56,नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.57 यावरील स्वामिनारायण सिटी फेज- 1/1ए/1बी/1सी प्रोजेक्ट प्लॉट नं.-बी,अडोनिया बिल्डिंग मधील इ-विंग सदनिका क्रमांक-1808 अठरावा मजला चे क्षेत्र 38.12 चौ.मीटर कारपेट.(रेरा प्रमाणपत्र जोडले आहे)( ( Survey Number : सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.21 व इतर ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	38.12 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स.स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार हेमंत मुलचंद पटेल यांचे कुलमुखत्यारधारक म्हणून गणेश सदाशिव पालांडे - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ऑफिस २/५ रत्ना निवास भाजी मार्केट नेहरू रोड कुंजविहार हॉटेलच्या वर डोंबिवली (पूर्व), ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ACXFS8846B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रामध्यान चोकट बरई वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ३ए/६०७.कुमकुम सी एच एस,सायन ट्रान्सीट कॅम्प रोड,प्रतीक्षा नगर,सायन ईस्ट , ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AJQPB8733Q 2): नाव:-शशिकला रामध्यान बरई वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ३ए/६०७.कुमकुम सी एच एस,सायन ट्रान्सीट कॅम्प रोड,प्रतीक्षा नगर,सायन ईस्ट , ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-CKCPB2477E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8124/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	297000	

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.