



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन



नोंदणी प्रमाणपत्र



नोंदणी क्रमांक : समघुसम/डक्युटो/सचरतजो/टितो/ २२४९/ २००५-०६ सन ०६

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करतात की,

हार्मोनो टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

तवई नं. २२३, सिटीएन नं. ७५१, दिन दयाल उपाध्याय मार्ग,

मुलुंड [प.] मुंबई ४०००८०.

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९(१) अन्वये नोदविण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२(१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम ,१९६१ चे नियम क्रमांक १०(१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण

गृहनिर्माण संस्था

असून उप-वर्गीकरण भाडेकरू तहभा गिदारो गृहनिर्माण संस्था आहे.



मु. १५.

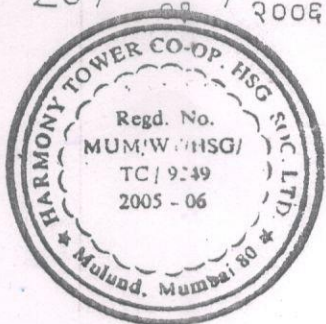
[मृणालिनो अरम]

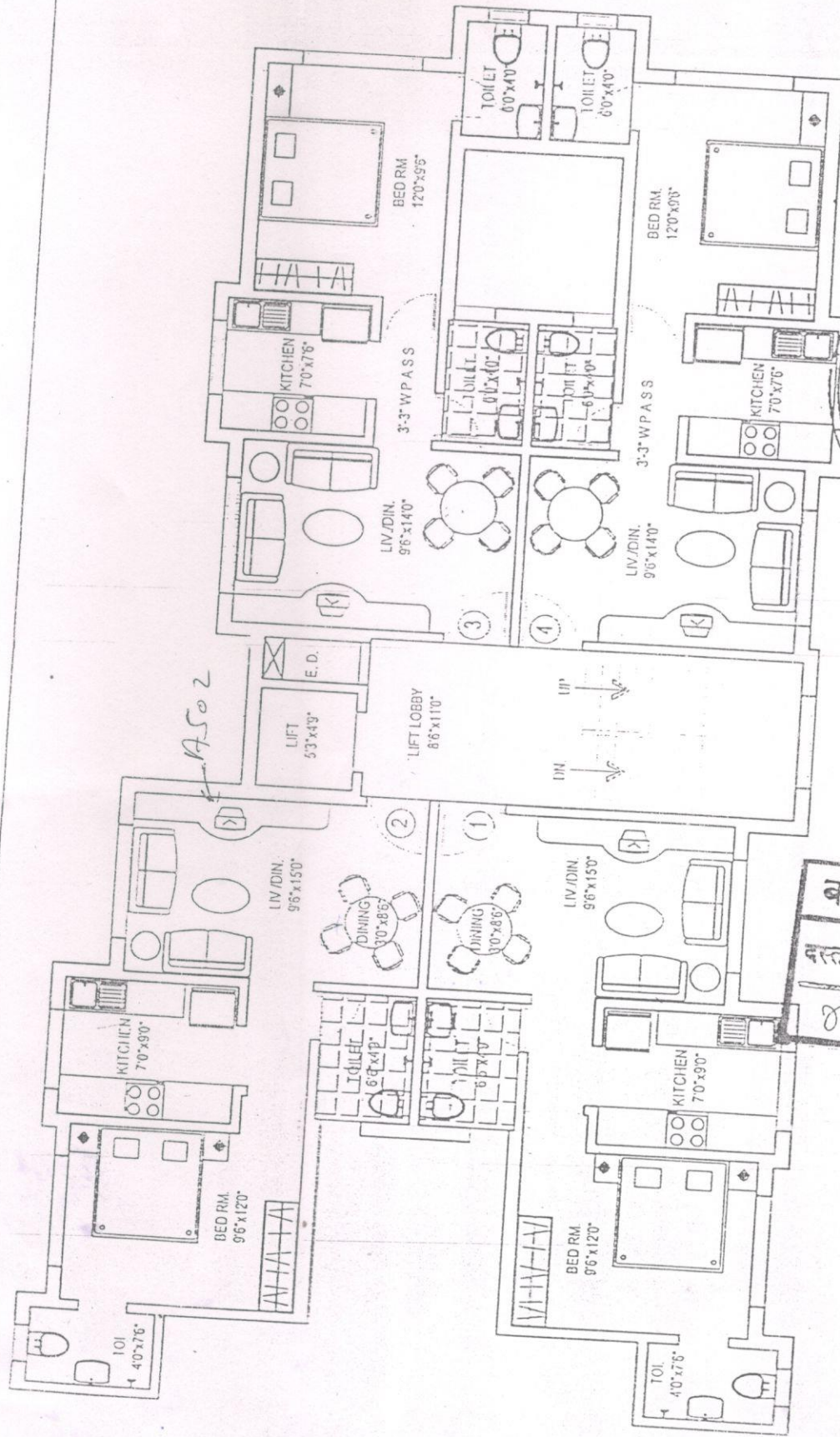
उपनिबंधक

सहकारी संस्था, टी विभाग

मुलुंड (प.)

दिनांक : २० / ०९ / २००६



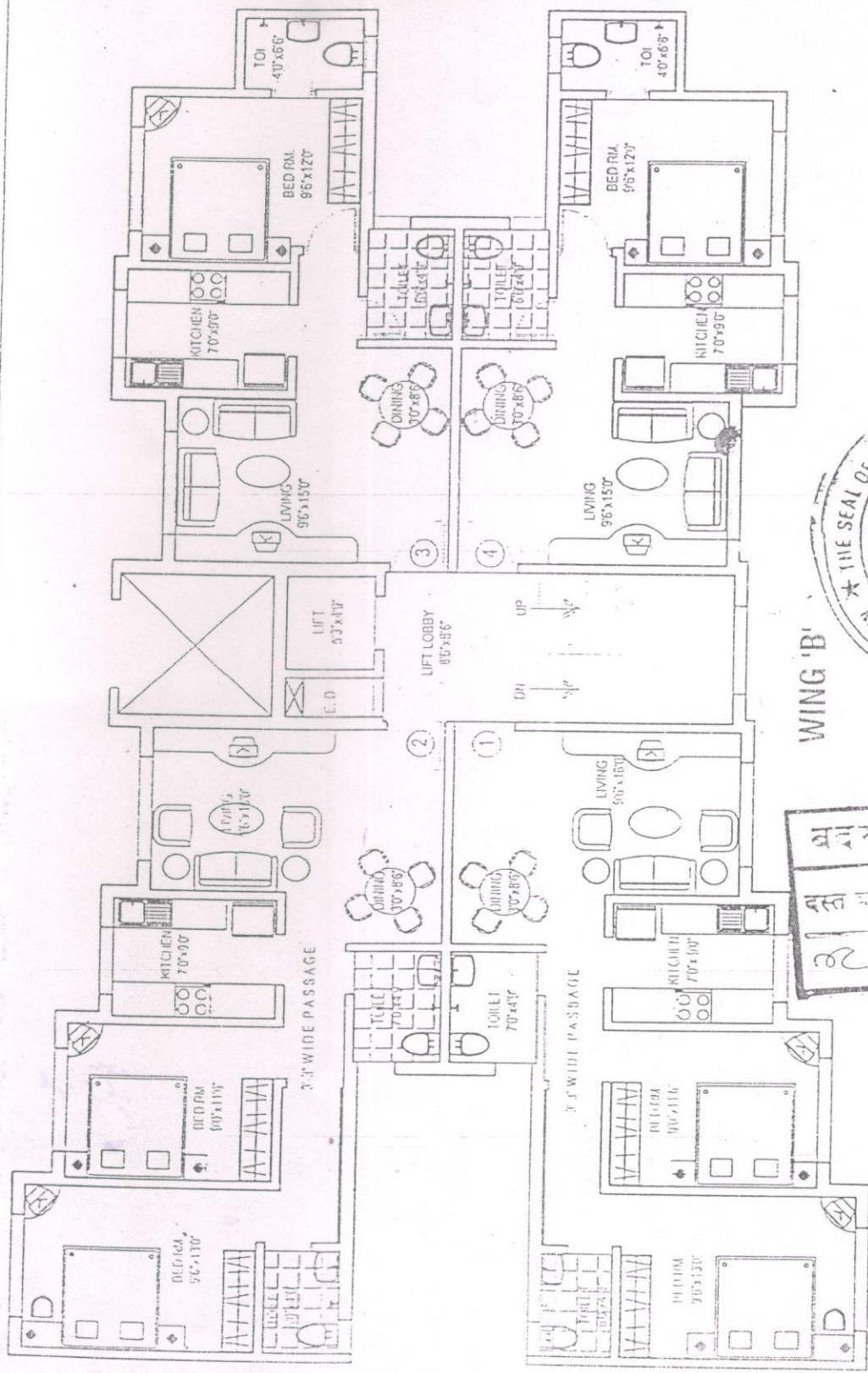


WING 'A'

NEUTUNE HARMONY

बदर - ७
 दास्ता क्रमांक - 16992/2000
 82

BLDG.-C	FLAT NO	TYPE	CARPET AREA
	1 & 2	1BHK	408.00 SF
	3 & 4	1BHK	382.00 SF



शहर - ३
 बस्त - ३
 ७९९२/२००३

BLDG.-B

FLAT NO	TYPE	CARPET AREA
182	2BHK	500.00 SFT
184	1BHK	474.00 SFT

OC - Harmony

OC

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA.

No. CE/4653/BPES/AT 16 JAN 2007

To,

M/s. Neptune Enterprises
A-6, Deshmukh Wadi, Zaver Road,
Mulund (W),
Mumbai - 400 080.

Sub:- Full occupation to proposed building comprising of
Wing A & B - Stilt + 7 upper floors, Wing C - stilt + 14 +
15(Pt) on land bearing C.T.S. No.751 of village Mulund
(W), Mumbai - 80

Sir,

The full development work i.e. full development work of building comprising of Wing A & B - Stilt + 7 upper floors, Wing C - stilt + 14 + 15(Pt) on land bearing C.T.S. No.751 of village Mulund (W), Mumbai - 80 completed under the supervision of Licensed Architect Shri. M.V. Daisaria Licence No.CA/82/7254 and Structural Engineer Shri. K.N. Hadkar having Licence No.STR/H/12, may be occupied on the following conditions.

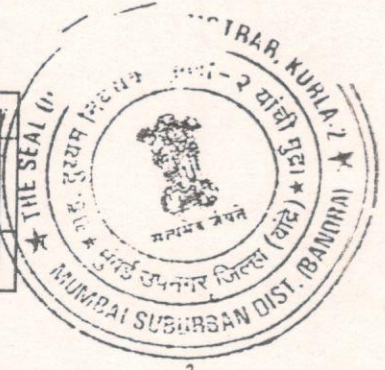
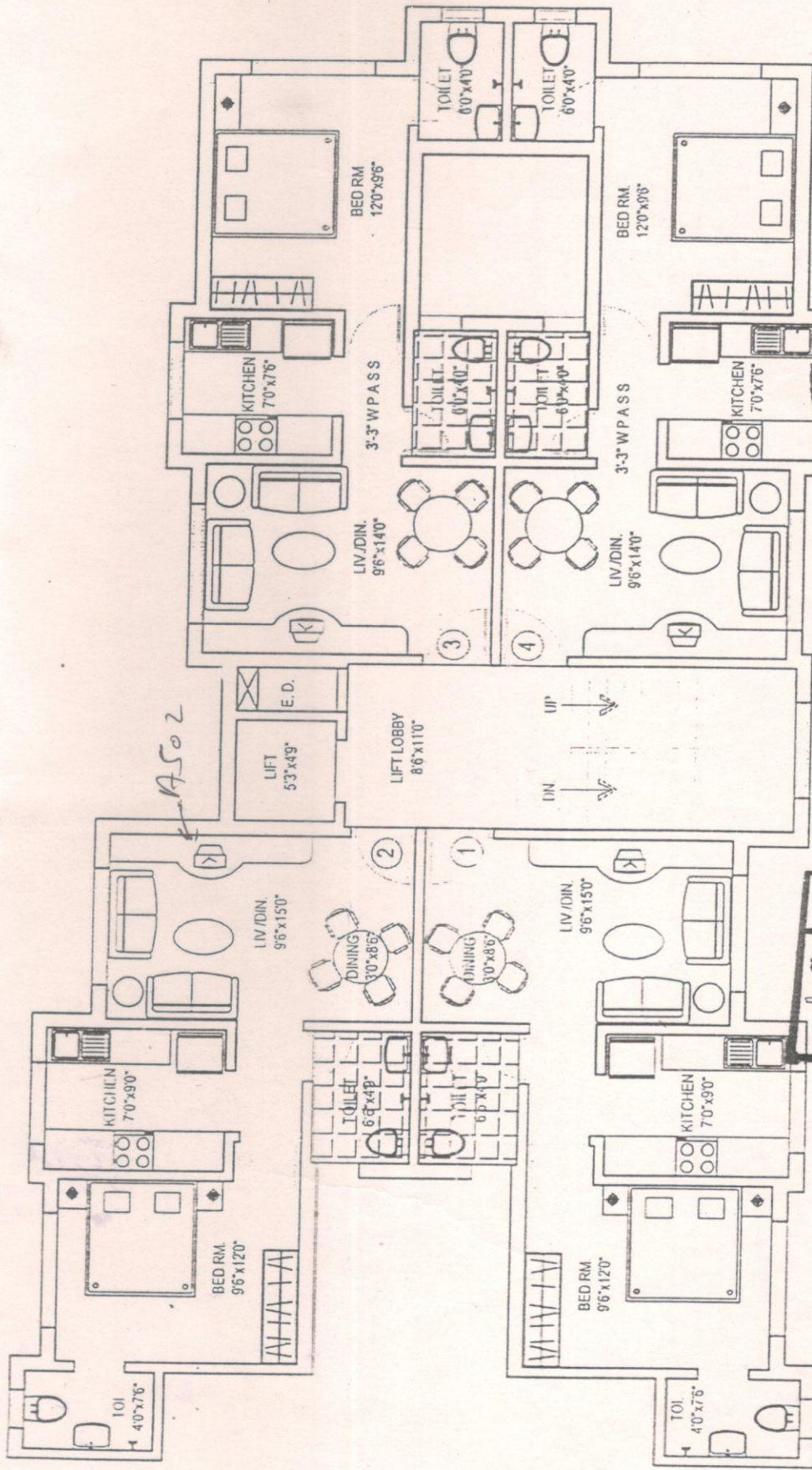
- 1) That the certificate under Sec 270-A of the Bombay Municipal Corporation Act shall be submitted within 3 months.

A set of certified completion plans is returned herewith in token of Municipal approval.

Note :- This permission is issued without prejudice to actions under sections 305, 353-A of Mumbai Municipal Corporation Act.

Yours faithfully,

Handwritten signature
Executive Engineer
(Building Proposals)(E.S.).

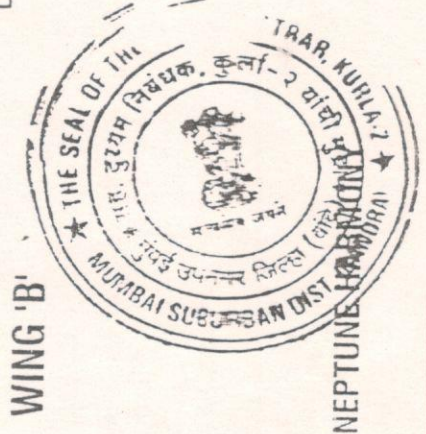
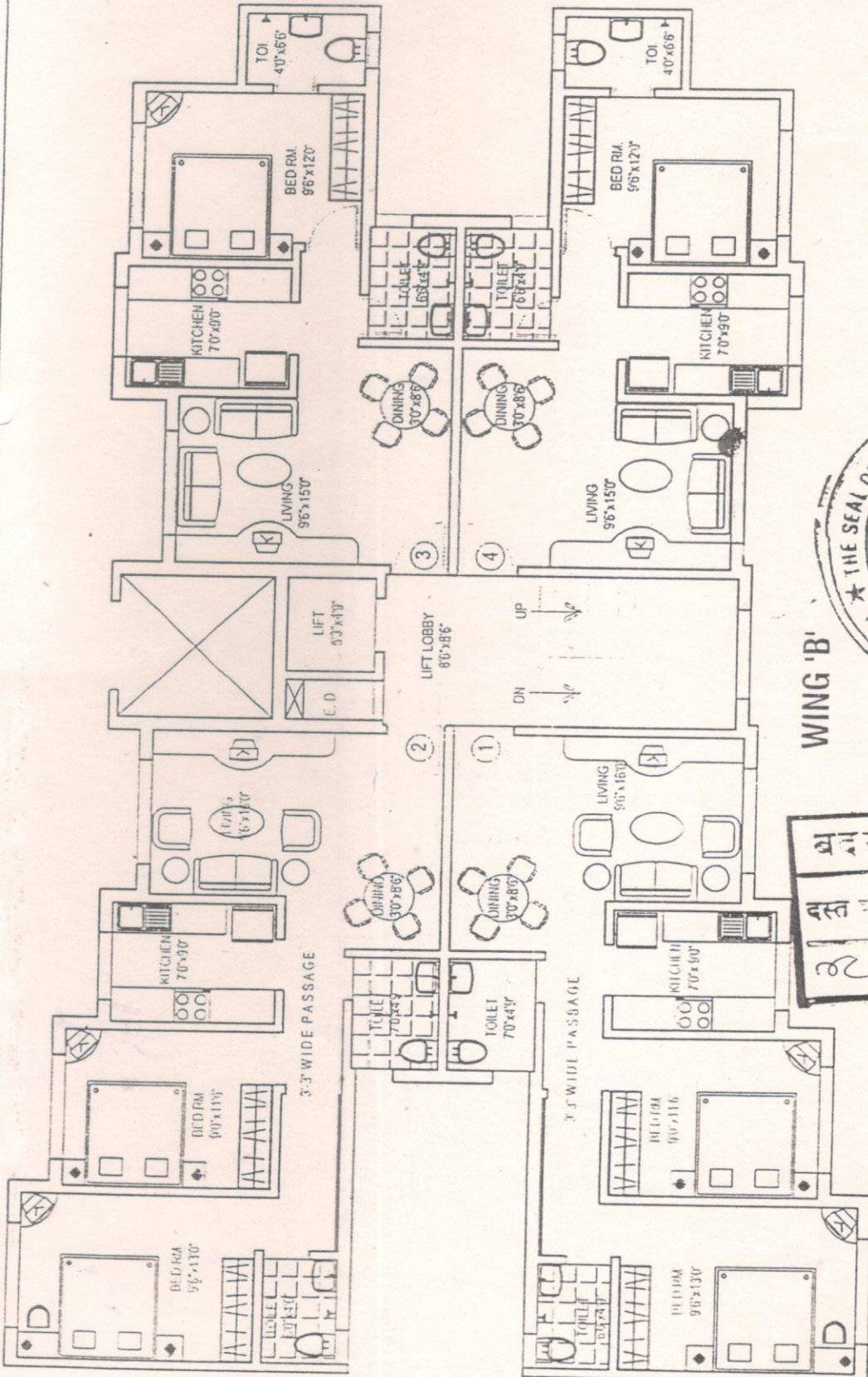


WING 'C'

NEUTONE HARMONY

बंदर - ७
 दस्त क्रमांक - (७११२/२००३)
 ४२

BLDG.-C	FLAT NO	TYPE	CARPET AREA
	1 & 2	1BHK	408.00 SFT
	3 & 4	1BHK	382.00 SF



WING 'B'

NEPTUNE HARBOR

ब्लॉक - ७
 फ्लॉट नं. (७९९/२००३)
 २८

BLDG.-B

FLAT NO	TYPE	CARPET AREA
182	2BHK	590.00 SFT
384	1BHK	424.00 SFT

Share Certificate No. 013

Members Register No. _____

SHARE CERTIFICATE**HARMONY TOWER CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**

Survey No. 293, CTS No. 751, Din Dayal Upadhyay Marg, Mulund (W), Mumbai - 400 080.

(Registered under The Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960)

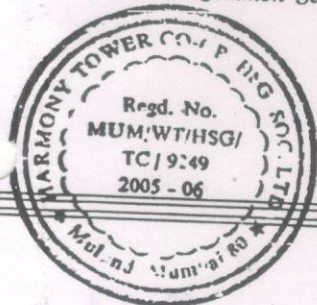
Registration No. MUM/WT/HSG/TC/9249/2005-06

Authorised Share Capital Rs. 50,000/-

Divided into 1000 Shares of Rs. 50/- each

This is to certify that *Shri. / Smt.* Jayshree Pradeep Joshi &
 and *Shri. / Smt.* Piyush Pradeep Joshi
 is the Registered Holder of 5 fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty only)
 each numbered from 086 to 090 (both inclusive)
 in HARMONY TOWER CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,
 subject to the Bye-laws of the said-Society.

Given under the Common Seal of the said Society at Mulund this 15th day of January 20 08.



[Signature]
 Authorised
 M.C. Member

[Signature]
 Secretary

[Signature]
 Chairman

Share Certificate No. 013

Members Register No. _____

SHARE CERTIFICATE**HARMONY TOWER CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**

Survey No. 293, CTS No. 751, Din Dayal Upadhyay Marg, Mulund (W), Mumbai - 400 080.

(Registered under The Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960)

Registration No. MUM/WT/HSG/TC/9249/2005-06

Authorised Share Capital Rs. 50,000/-

Divided into 1000 Shares of Rs. 50/- each

This is to certify that Shri. / Smt. Jayshree Pradeep Joshi &
and Shri. / Smt. Piyush Pradeep Joshi

is the Registered Holder of 5 fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty only)
 each numbered from 086 to 090 (both inclusive)

in HARMONY TOWER CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,

subject to the Bye-laws of the said-Society.

Given under the Common Seal of the said Society at Mulund this 15th day of January 20 08.



[Signature]
 Authorised
 M.C. Member

[Signature]
 Secretary

[Signature]
 Chairman



इतर
पावती

Original/Duplicate

Thursday, 27 December 2012
3:14 PM

नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 9867 दिनांक: 27/12/2012

गावाचे नाव: सुसुंड
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: करल2-0-2012
दस्तऐवजाचा प्रकार :
सादर करणाऱ्याचे नाव: जयश्री जोशी
वर्षन index 2

सुनि-11 चि परत

रु. 5.00

DELIVERED

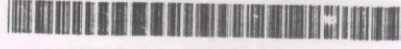
एकूण:

रु. 5.00

 KRL2

1); देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 5/-

DELIVERED



दुय्यम निबंधक: कुर्ला 2 (बिक्रोळी)

दस्तक्रमांक व वर्ष: 7119/2003

Thursday, December 27, 2012

12:36:16 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : मुलुंड

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) कसारनामा
 बा.भा. रू. 910,000.00
 वा.भा. रू. 907,526.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) सर्व क्र.: 293 हिस्सा नं. 1,4 व 5 पैकी सिटिएस क्र.: 751 वर्णन: विभागाचे नाव - मुलुंड (प) - कुर्ला - उपावेभागाचे नाव - 123/568 - भुभाग: उत्तरस अंशत: लालबहादूर शास्त्री मार्ग व टाण्ण महानगरपालिकेची हद्द. पूर्वेस सरोजनी नायडू मार्ग, दक्षिणेस राजेंद्र प्रसाद मार्ग, पश्चिमेस दिनदयाळ मार्ग - फ्लॅट नं 502, 5 वा मजला, अे विंग, हार्मनी, ऑफ पंडित दिन दयाळ उप्पाध्याय मार्ग (डंपिंग रोड, मुलुंड प मुं 80. स्टील्ट अशिक सात मजल्यांची इमारत. टी वॉर्ड. - सद्दरहू मिळकतीबाबत माननीय नोंदणी उप महानिरीक्षक व मुद्रांक उप नियंत्रक, मुंबई यांचे पत्र क्रं. 847/2003. दिनांक 7/4/2003. अन्वये भूमापन क्रं. 751 बाबत सन 2002-03 च्या शिघ्र सिद्ध गणकामध्ये विभाग नं. 123/568 मौजे मुलुंड पश्चिम असे दर्शविण्यात आलेले आहे. (२) बांधीव मिळकतीचे क्षेत्रफळ 45.49 चौ.मी. आहे.
- (3) क्षेत्रफळ (11)-
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा (11)-
- (5) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रलियादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मेसर्स नेपच्युन इंटरनयजेस तर्फे भागोदार श्री. सचिन देशमुख तर्फे कु मु म्हणून श्री. राजेश लालजी शुक्ला - :- घर/फ्लॅट नं: अे/6, देशमुख वाडी कॉम्प्लेक्स, झबेर रोड, मुलुंड प मुं 80.; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन नम्बर: -.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) जयश्री प्रदीप जोशी घर/फ्लॅट नं: 305, 3 रा मजला, मंगलमुर्ती अपार्टमेंट, सी ब्लॉक रोड, झाड स्टेशन जि टाणे.; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन नम्बर: -.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 28/07/2003
- (8) नोंदणीचा 02/08/2003
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7119 /2003
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रू 33350.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रू 9100.00
- (12) शेरा

मी लिहिता
मी धारवता
मी हजवात करितो

मीम. जयश्री. प्रदीप जोशी
बांबा त्यांचे का. 20/12/2012
वर्षानुसार नक्कळ दिडी.
दिनांक :- 20/12/2012

वह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-२,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

वरी प्रत

वह. दुय्यम निबंधक कुर्ला-२,
मुंबई उपनगर जिल्हा.



अर्ज क्रमांक: 9093/12
20/12/2012

पावती क्रमांक: 8560/12
20/12/2012

