

सूची क्र.2	
1885353 28-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2 दस्त क्रमांक : 1885/2019 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पनवेल	
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	5775000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3383952
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन ., इतर माहिती: ., इतर माहिती: सदनिका क्र ए-201,दुसरा मजला,ए विंग,इडन गार्डन को-ऑप हौ सोसायटी लि,प्लॉट नं 17,सेक्टर 8,नविन पनवेल-प.ता पनवेल जि रायगड(क्षेत्र 402.5 चौ फुट कारपेट व 75 चौ फुट लॉफ्ट/ओपन टेरेस)(करारनामा दस्त क्र पवल-4-12535/2018,दिनांक 31/10/2018 व चुकदुरुस्ती दस्त क्र पवल-4-12834/2018,दिनांक 13/11/2018 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसुल केली आहे)((Plot Number : 17 ; SECTOR NUMBER : 8 ;))
(5) क्षेत्रफळ	44.88 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-महेंद्र शांताराम बागायातकार . . वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इडन गार्डन सोसायटी, सेक्टर 8, खांदा कॉलनी, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(. .). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AMCPB5508N 2): नाव:-मीता महेंद्र बागायातकार . . वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इडन गार्डन सोसायटी, सेक्टर 8, खांदा कॉलनी, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(. .). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AHQP7390D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संभाजी सदाशिव कांबळे . . वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: राष्ट्रपीता ज्योतीबा फुले सोसायटी, कचेरी रोड, कर्जत, जि रायगड, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(. .). पिन कोड:-410201 पॅन नं:-AGGPK0848N 2): नाव:-विद्या संभाजी कांबळे . . वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: राष्ट्रपीता ज्योतीबा फुले सोसायटी, कचेरी रोड, कर्जत, जि रायगड, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(. .). पिन कोड:-410201 पॅन नं:-ACKPK3898C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/02/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/02/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1885/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.