

ANNEXURE

सूचिका - ५

धस्ता क्र. ११५०९/२००३ Certificate No. 2099

## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 34-24)

SANCTION OF DEVELOPMENT  
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सुधारीत नकाशा

तळ मजला + स्टिल्ट (पार्ट) + सहा मजले + सारणी (पार्ट) मसल्याकरिता

V.P.No. २००३/८९

TMC/TDD/ २६६२

Date १०/९/२००८

THANE - 5

TO,

Shri/ Smt. मे. आकृती कन्सल्टन्टस् (C/o. Shir. A. V. DESAJ) (Architect)

Shri/Smt. श्री कौशिक नारायण मोरे

(Owner)

करिता मे. आरती पॅटर्प्रॉजेस तर्फे

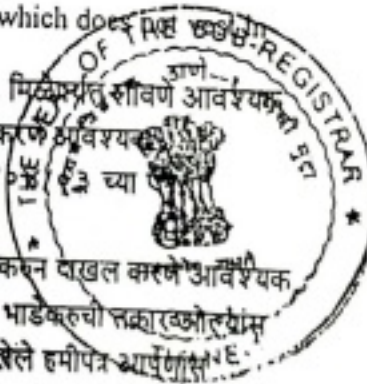
श्री. पारसकुमार के. जैन

(मुखत्यारपत्रधारक)

Sir

With reference to your application No. 18664 dated 19.08.2004 for development permission / grant of commencement certificate under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. \_\_\_\_\_ in Village ओवळा सेक्टर नं. ६ Ward No. \_\_\_\_\_ Situated at Road / Street Ghodbunder Road S.No./ City No./ F.P.No. चालता क्र. ६२ ते ७०, ७०अ, एल. एस. शिट नं. ४ H.No. / T.No. \_\_\_\_\_ the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land Vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form part of Public Street.
- 2) No new building or part there of shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not belong to you.
- 5) कागाला सुरुवात करणेपूर्वी जागेवर संपूर्ण माहिती दर्शक फलक ओ. सी. मिळवण्याची आवश्यकता आहे.
- 6) वृ. ध. पाणी व ड्रेनेज विभागाचे नाहरकत दाखले ओ. सी. पूर्वी दाखल करणे आवश्यक आहे.
- 7) सा. बां. विभाग, ठाणे यांचे पत्र जा. क्र. ठा. वि/रेशा/२७१७, दि. २८/०९/०८ च्या आ. सी. मधील अटी व शर्ती आपणांस बंधनकारक राहतील.
- 8) ओ. सी. पूर्वी रस्त्याखालील क्षेत्राचा ७/१२ उतारा ठा. म. पा. च्या नावे करून दाखल करणे आवश्यक आहे.
- 9) भाडेकरूची पर्यायी व्यवस्था करणेची जबाबदारी विकासक यांची राहिल व भाडेकरूची तक्रार खोल्यास त्याचे निवारण करण्याची जबाबदारी विकासक यांची राहिल त्याबाबत दिलेले हमीपत्र आपणांस बंधनकारक राहिल.
- 10) ओ. सी. पूर्वी एन. अ. परमिशन दाखल करणे आवश्यक आहे.



क. मा. प.

१	२
३	४
५	६
७	८
९	१०

टोल-१