



01/07/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

दस्त क्रमांक : 14500/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुर्ला

(1)वित्तेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7410000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	6019904.715
(4) भू-आपन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पातिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. 1002, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: सी विंग,वी रेसिडेन्स, ब्लॉक नं: चुनाभट्टी सायन चॅम्बर रोड, रोड : चुनाभट्टी पूर्व,मुंबई-400022. इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 38.66 चौ मी म्हणजेच 416 चौ. फुट. रेरा कारपेट,1 कार पाकिंग नं. सी/1002 सहित,सी टी एस नं. 443,443/1/2/3/4/5/6,व्हिलेज कुर्ला - 3,शासन आदेश क्रमांक मुद्रांक - 2021/ अनौ सं. क्र. 12/ प्रकरण क्रमांक 107/एम -1(धोरण),दिनांक 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीकरता 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 443,443/1/2/3/4/5/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 416 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पावर कंस्ट्रक्शन्स तर्फे प्रोप्रायटर पंकज श्याम चावला वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुस्कान व्हिला, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 135, सेक्टर 12, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ADJPC9107E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्नेहल सुभाष कोलगे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 8/811 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईराम सोसायटी, बिल्डिंग नं. 8 , ब्लॉक नं: बुआसा इंडस्ट्रीज जवळ , रोड नं: प्रभादेवी, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AXJPK6269M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14500/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	370500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V POWER CONSTRUCTIONS	eChallan	00040572024070142589	MH004533437202425E	370500.00	SD	0002441334202425	01/07/2024
2		DHC		0724014910778	2000	RF	0724014910778D	01/07/2024
3		DHC		0724016310901	260	RF	0724016310901D	01/07/2024
4	V POWER CONSTRUCTIONS	eChallan		MH004533437202425E	30000	RF	0002441334202425	01/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]