

ward
Assistant Engineer (BP)

Issue On : 25 Apr 2022

Valid Upto : 04 Oct 2022

Application Number :

CHE/CTY/1243/D/337(NEW)/FCC/2/Amend

Remark :

This CC is re-endorsed for Rehab Wing 'A' & Sale Wing 'B' and extended upto top of 22nd floor + LMR + OHT
i.e. Full CC for Rehab Wing 'A' as per approved amended plan dated 14.01.2022.



Name : JAYANT
VISHWANATH WALWATKAR
Designation : Assistant
Engineer
Organization : MUNICIPAL
CORPORATION OF
GREATER MUMBAI
Date : 25-Apr-2022 16: 18:32

For and on behalf of Local Authority
Municipal Corporation of Greater Mumbai

Assistant Engineer . Building Proposal

City D Ward Ward

Cc to :

1. Architect.
2. Collector Mumbai Suburban /Mumbai District.



बबई - १	
४२९७	२३/४०
२०२४	

CHE/CTY/1243/D/337(NEW)/FCC/2/Amend

Page 3 of 3 On : 25-Apr-2022

AS PER T.A. ACT OF 1961 & TIDE ORDER NO. REY/1AB/
ISSUED BY DT. COLLECTOR BHANI & SPL. TENURE ABOLITION
ORDER IS FILED IN FILE NO. S/NT/MS/TADEO DN.

R. AMIT VA
JMES PVT
3. COMM
ASTER RC

For first 10 Years		
(i)	1-4-1971 to 31-7-1981 Rs. 101.70	P.A.
(ii)	1-4-1981 to 31-7-1991 Rs. 254.21	P.A.
(iii)	1-4-1991 to 31-7-2001 Rs. 508.50	P.A.
(iv)	1-4-2001 to 31-7-2011 Rs. 742.75	P.A.
For last 10 Years		
(v)	1-4-2011 to 31-7-2021 Rs. 1017.00	P.A.

(Rectangular [] brackets show entry deleted)
Note :- This is a true copy of the extract of C.S. Register which forms part of this office record
and the area of the property referred to therein is 23.21 Sq. meters.
(IN HUNDRED THIRTY THREE POINT TWENTY EIGHT sq. mtrs. [0.71])

[Signature]
Superintendent
Mumbai City Survey and Land Records



23.21	sq m	0.71
अक्षा - 8		

23.21	sq m	0.71
अक्षा - 8		

SESH SHIRKE
/08/2015
1100.00
10700920154

1 AUG 2015

The C
The li
part c
2 That i
be us
3 The C
from
4 This i
5 This i
6 This
7 The
assk
The Mur
ssistant E



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुंबई शहर 4

दस्त क्रमांक : 6509/2023

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : साहदेव

पंचायत
पंचायत
पंचायत
पंचायत
पंचायत

पंचायती जागेचा क्रमांक

0

2120000

1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन: इतर माहिती: फ्लॉट नं. 501,5 चा मजला क्षेत्र 4.13 चौरस फुट कारपेट, फ्लॉट नं. 502,5 चा मजला क्षेत्र 598 चौरस फुट कारपेट, एकूण क्षेत्र 1015 चौ फुट कारपेट श्री सम्मोत शिखर हार्डवेअर वी विंग 6ए जमशेवजी पेटीट रोड, महेला पटेल अग्यारी स्ट्रीट, ग्रेट रोड, मुंबई-400007 सोबत एक कार्प पाकिंग जुने क्षेत्र 660. 58 चौरस फुट कारपेट नवीन क्षेत्र 845 चौरस फुट कारपेट व दस्त क्रमांक मुंबई/21/400/2015, विकसनकरारनामा या दस्तामध्ये विकासक हे सालक यांना मोबदला म्हणून एकूण क्षेत्र 2200 चौ फुट कारपेट देणार आहेत त्या एकूण क्षेत्रामधून 2030 चौ फुट कारपेट हे क्षेत्र दस्त क्रमांक मुंबई/4/6505/2023 या दस्ताद्वारे देण्यात आले आहे व उर्वरित क्षेत्र 170 चौ फुट कारपेट सधर दस्ताने देण्यात येत आहे बाकी दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.... ((C.T.S. Number : 4/152, 5/152, 17/152 ;))

1) 1015 चौ.फूट

सर्वीस किंवा दुरुि देण्यात असेल तेव्हा.

सर्वीस करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या
यावेळी किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
या किंवा कोर्टात असल्यास, प्रतिवादिचे

1): नाव:-श्री एम होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड लॉफ नरेश दामेकर वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: सी 3, गाळा नं:.. इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाउस, ब्लॉक नं: नगीनदास मास्टर रोड, रोड नं: फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र. पिन कोड:-400023 पॅन नं:-AADCV3291Q

1): नाव:-दिनशा रूमी मेहता वय:-80; पत्ता:-प्लॉट नं: .. गाळा नं: .. इमारतीचे नाव: रूमी मेहता बिल्डिंग, ब्लॉक नं: 49 वॉर्बन रोड, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-AAHPM4987H

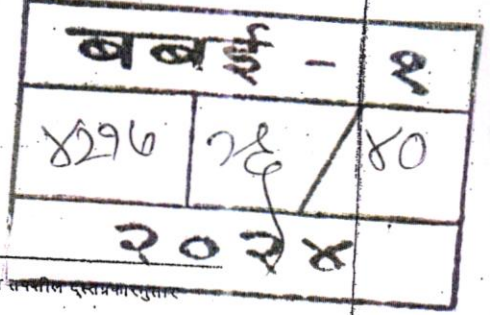
21/04/2023

21/04/2023

6509/2023

127300

21200



यासाठी विधायक पेतनेला उपस्थित:-

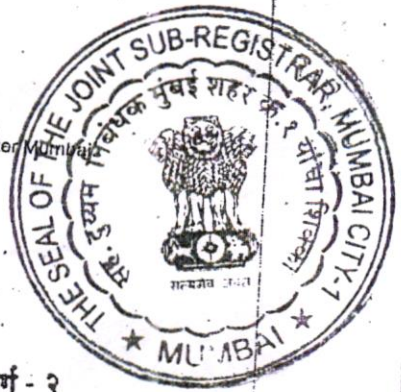
मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारण याचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

यावर अधिकार प्राप्त आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलम व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
इंस्टाएवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुंबई महावगरपालिकेत पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily
It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
The details of this transaction have been forwarded by Email (dated 21/04/2023) toMunicipal Corporation of Greater
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह, दुय्यम निबंधक वर्ग - २
मुंबई शहर क्र. ४

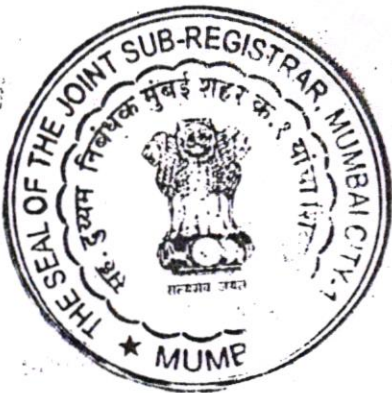


Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V M HOMES PVT LTD	eChallan	10000502023042003516	MH000907748202324P	127300.00	SD	0000497220202324	21/04
2		DHC		2004202313045	840	RF	2004202313045D	21/04
3	V M HOMES PVT LTD	eChallan		MH000907748202324P	21200	RF	0000497220202324	21/04

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

बबई - २	
४२९६	२६ / ४०
२०२४	



V. M. Homes Pvt. Ltd.

Date:- 28th June,2024

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

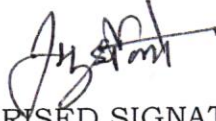
We are the builder/developers of the building project known as "SHREE SAMMET SHIKHAR HEIGHTS" constructed on plot of land bearing C.S. No. 4/152, 5/152 and 17/152 Balaram Street, Grant Road, Mumbai 400 007

That Mr. Dinshaw Rusi Mehta is transferring his all right, title and interest in the Flat No. 501 situated on 5th floor, Wing B of the project known as "SHREE SAMMET SHIKHAR HEIGHTS" in favor of Mrs. Kavita Ashok Jain.

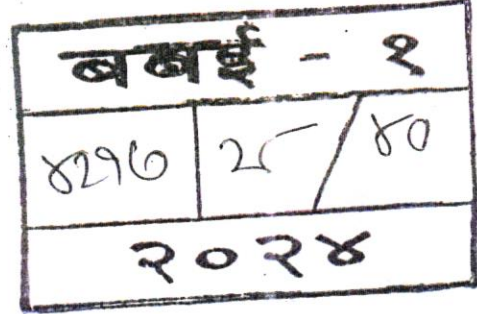
We don't have any objection if Mr. Dinshaw Rusi Mehta transfers his right, title and interest of the above referred flat to Mrs. Kavita Ashok Jain.

Yours Faithfully,

For V.M. Homes Pvt. Ltd.



AUTHORISED SIGNATORY





बृहन्मुंबई विद्युत पुरवठा आणि परिवहन उपक्रम

प्रभाग कार्यालयाचा पत्ता
ग्राहक सेवा 'ड' विभाग, बेस्ट उपक्रम,
नवीन प्रशासकीय इमारत, 3 रा मजला,
ताडदेव बसस्थानक, आर.एस.निमकर मार्ग,
ताडदेव, मुंबई - 400 008.
दूरध्वनी क्र. 23026749 / 23026757
दूरध्वनी संख्या क्र. 405282164010

नाव : V M HOMES PVT LTD
Mobile No :
Email Id :
देयक पाठविण्याचा पत्ता :
B-501,FLOOR-5TH,B WING,SHREE SAMMET SHIKHAR HEIGHTS,MAHELLA PATEL AGIARY ROAD,BALARAM STREET,,GRANT ROAD,MUMBAI-400007
वीज पुरवठ्याचा पत्ता :
B-501,FLOOR-5TH,B WING,SHREE SAMMET SHIKHAR HEIGHTS,MAHELLA PATEL AGIARY ROAD,BALARAM STREET,,GRANT ROAD,MUMBAI-400007
चाळू देयकाची रक्कम ₹ 750.33
मागील बाकी ₹ 5.57
देय दिनांक* 10/06/2024
देय दिनांका पूर्वी रक्कम ₹ 750.00
मागील देयकाची प्राप्त रक्कम 1310.00
मागील रक्कम प्राप्त दिनांक 26/04/2024
देय दिनांका नंतर रक्कम ₹** 765

*देय दिनांक फक्त चालू महिन्याच्या देयकाच्या रकमेवर ग्राह्य आहे. ** थकबाकी असल्यास व्याज आकारले जाईल. मार्गप्रकाश तक्रारीसाठी : 8097584815 / 7208836089
महत्वाचे संपर्क वीज खंडीत तक्रारीकरिता वीज देयक तक्रारी संबंधी वीज चोरी/ अनाधिकृत वापर फॉल्ट कंट्रोल
क्रमांक 23094242/ 23018169 8657906865 / 8097585141 / 22814996 22066661 / 22066611
अंतर्गत तक्रार निवारण प्रणाली ग्राहक गन्हाणी निवारण मंच

सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक,
ग्राहक सेवा 'ड' विभाग, नवीन प्रशासकीय इमारत, 2रा मजला, ताडदेव बसस्थानक, आर. एस. निमकर मार्ग, ताडदेव, मुंबई 400008. दूरध्वनी क्र. 23092365 / 23026781 / 7304456173.
सहमजला, विस्तारीत इमारत, अंकोमोडेगन रोड, कुलाबा, मुंबई 400 001.
संकेत स्थळ : www.cgrfbest.org.in
ई-मेल : decgrf@bestundertaking.com
igrcddward@bestundertaking.com
http://bestundertaking.net:81

आपल्या विभागातील बिलदेयक भरणा केंद्र.
कामाठीपूर पंचशिल इमारतीसमोर, मानाजी राजू मार्ग, मुंबई 400 008.
नाना चौक गॅन्ट रोड गोल देवळ ताडदेव बसस्थानक खेतावाडी मालकेरवर
पचशिल इमारतीसमोर, मानाजी राजू मार्ग, मुंबई 400 008.
ताडदेव पांडे कॉम्पाउंड, ताडदेव जवळपुर्व कॉम्पाउंड, महानगरपालिका 'ड' विभाग, नाना चौक, मुंबई 400 007.
सुपर सिनेमाजवळ, गोकुल अली मार्ग, मुंबई.
रतन सेना महाराज मार्ग, दुसरा कुंभारवाडा, मुंबई 400 004.
नवजीवन सोसायटीजवळ, आर. एस. निमकर मार्ग, मुंबई.
अलंकार सिनेमाजवळ, सरदार वल्लभभाई पटेल मार्ग, मुंबई 400 004.
बेस्ट हाउस, वाळकेरवर बस स्थानक, वाळकेरवर.

NEFT / RTGS Electricity Bill Payment (IDFC First Bank)
1) Name of Beneficiary : BEST Undertaking
2) Beneficiary Account Number : BESTDxxxxxxxxxx(=9 digit Consumer No.)
3) Bank Name and Branch : IDFC First Bank Ltd, Chennai, R K Sairal.
4) IFSC Code : IDFB000101
NEFT / RTGS Additional Security Deposit Payment (IDFC First Bank)
1) Name of Beneficiary : Best Undertaking
2) Beneficiary Account Number : BESTBxxxxxxxxxx(=9 digit Consumer No.)
3) Bank Name and Branch : IDFC First Bank Ltd, Chennai, R K Sairal.
4) IFSC Code : IDFB000101
NEFT / RTGS Electricity Bill Payment (SBI)
1) Name of Beneficiary : Best Undertaking
2) Beneficiary Account Number : BESTBxxxxxxxxxx(=9 digit Consumer No.)
3) Bank Name and Branch : STATE BANK OF INDIA, MAIN BRANCH.
4) IFSC Code : SBIN0000300
युनिट्स वापर(kWh)
May-24 115
May-23 179

गिरीश चंढनकर मुख्य अभियंता ग्राहक सेवा
वीज पुरवठ्याचे हे बिल ज्या जागेसाठी वीज पुरवठा मंजूर करण्यात आला आहे, ती जागा अधिकृत आहे याचा पुरावा म्हणून मानले जाऊ शकत नाही.
क्या पुरावा म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच जारी केलेले बिल हे त्या जागेच्या मालकीच्या पुराव्यासाठी ग्राह्य धरले जाणार नाही.

एकत्रित मुद्रांक शुल्क मुद्रांक विभागात भरणा केल्याबद्दलचा आदेश क्र.मुद्रांक शुल्क क्र.CSD/20/2023(वैधता काळावधी दिनांक २९.११.२०२३ ते ३१.१२.२०२६)/४८४८, दिनांक-३०.११.२०२३

GAJANAN IMAGING PRINT SOLUTIONS

महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ

माझी वस्तुधरा... पर्यावरण लक्ष्यनिधी नवे पर्व...!

पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग

LIFE Lifestyle for Environment

२२ एप्रिल २०२४

संकल्प समृद्धीचा...

निष्ठा नव्या भवितव्या रक्षणाचा

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, MUMBAI CITY-1

मुंबई - २

४२९० २९/४०

२०२४

आपल्या देयकाची तपशील	रक्कम ₹
स्थिर आकार / मागणी आकार	135.00
ऊर्जा आकार	268.90
व्हीलिंग आकार	226.55
इंधन समायोजन आकार	0.00
विद्युत शुल्क	100.87
महाराष्ट्र विद्युत विक्रीकर	29.95
भार गुणक दंड / सूट	0.00
भार व्यवस्थापन प्रोत्साहन सूट	0.00
अतिरिक्त मागणीसाठी दंड	0.00
टी.ओ.डी. शुल्क	0.00
चालू महिन्याच्या देयकाची रक्कम (अ)	761.27
विलंब आकार (मासिक विद्युत देयकाच्या १.२५% संविद्यक शुल्कासहित)	0.00
धकबाकी वरील व्याज	0.00
तत्पर प्रदान सूट	-10.54
इ.सी.एस. प्रोत्साहन सूट	0.00
डिजिटल प्रदान सूट (लागू असल्यास)	0.00
एकूण समायोजित रक्कम	0.00
निव्वळ इतर आकार (ब)	-10.94
चालू महिन्याचा एकूण आकार (अ+ ब)	750.33
मागील महिन्याच्या देयकाची रक्कम	1315.57
जमा रक्कम	1310.00
निव्वळ बाकी (क)	5.57
देयकाची एकूण रक्कम(अ + ब + क)	755.90
देयकाची एकूण रक्कम (पूर्ण रुपयात)	750.00

महत्वाच्या सूचना:

If mobile number is not updated

Prompt payment discount of Rs. 6.30 will be given if payment is made on / before 27/05/2024.

Meter 3252934. is replaced by 5189011 Consumed 115. units shown against new meter includes 0. units of old meter.

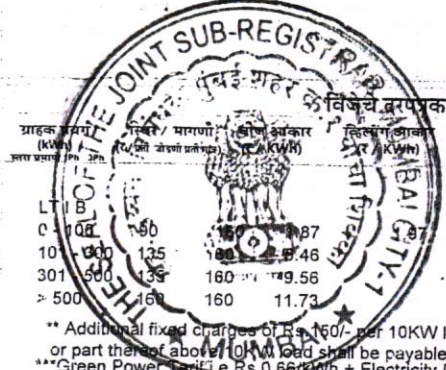
New Tariff order is applicable from 1st April 2022. MYT tariff order and Tariff schedule are available on www.bestundertaking.com

As per CBDT notification dt. 13-May-20, w.e.f. 1-Oct-20, Tax Collected at Source (TCS) will be levied on your electricity bill exceeding Rs. 50 Lakhs (excluding taxes) in a financial year. TCS rate will be 0.1% for PAN holders and 1% for non-PAN holders in FY22-23. Multiple consumer accounts with same PAN will be considered as single entity. TCS certificate will be issued as per TDS Rules. Kindly update your PAN with concerned ward office of BEST.

समायोजन आणि बाकी दावा तपशील

रक्कम ₹

मीटर क्र.	विद्युत दर/शुल्क	वापरलेली उर्जा			उर्जा गुणक	भार (kw)	कार मागणी KVA	देयक मागणी KVA
		मागील वाचन	चालू वाचन	गुणक				
5189011	LTIB A	0	115	1.000	115	8.00		



Additional fixed charges of Rs. 160/- per 10KW load or part thereof above 10KW load shall be payable. Green Power tariff @ Rs. 0.65/KWh + Electricity Duty (as applicable to the tariff category) in addition to regular tariff approved in Multi Year Tariff order. Applicable to consumers opted for Green Power Tariff.

महाराष्ट्र विद्युत शुल्क अधिनियम २०१६ मधील अनुसूचीनुसार व महाराष्ट्र सरकार अधिसूचना क्र.ELD-2016/CR.252/Energy-1 दिनांक २१.१०.२०१६ नुसार विद्युत शुल्क दरपत्रकाने दाखविल्याप्रमाणे आकारण्यात येईल. शासन अधिसूचना क्र. VVK-2018/CR-161-Energy-1 दिनांक २६.१२.२०१८ अन्वये महाराष्ट्र विद्युत विक्रीकर दरपत्रकात दाखविल्याप्रमाणे आकारण्यात येईल.

महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड

पर्यावरण व जीवन

समृद्ध वसुधैरेया रक्षणासाठी आपणही

गोळा काढणे, प्लास्टिक पिश्या वापर करणे, कार्यालयीन व कार्यालयीन वापर करणे, पाणी अनमोल आहे, त्याच्या प्रयोगेला थांबणे, पाणी साठवणे, निसर्गाचे संरक्षण करणे, पाणी कमी वापर करणे.

२०२४

ऑनलाईन बिलिंग तपशील

आण आपले वीजदेयक क्रेडिट / डेबिट कार्ड किंवा नेट बँकिंग द्वारे भरू शकता, रांगेत उभे राहण्याची आवश्यकता नाही. आमच्या संकेत स्थळाला भेट द्या, www.bestundertaking.com आणि क्लिक करा 'Online Electricity Bill'

वीज देयक प्रदानासाठी अन्य पर्याय:

- * वेस्टचे वीज देयक भरणा केंद्र
- * वेस्टचे फिरते वीजदेयक भरणा केंद्र
- * निवडक / प्राधिकृत बँक शाखा
- * पोस्ट ऑफिस
- * एनसीएच (नेशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग हाउस)
- * बिल डेस्क
- * मेसर्स टेकप्रोसेस (नेट बँकिंग)
- * माय वेस्ट (मोबाईल अॅप)
- * एन ई एफ टी

वीज देयकाचा भरणा एनसीएच द्वारे करा व आकर्षक सूट मिळवा. अधिक माहितीसाठी संपर्क : २२७९९५५९ (दक्षिण), २४१९४५४९ (उत्तर)

- महत्वाच्या नोंदी / सूचना**
- विद्युत देयकाचे प्रदान देय दिनांकापर्यंत व केल्यास विलंब आकार देयक तपशिलात दाखविल्याप्रमाणे आकारण्यात येईल.
 - आपले विद्युत मीटर बराच काळ वापरत नसल्यास संबंधित प्रभाग कार्यालयाशी संपर्क करावा.
 - आपले मीटर सुरक्षित ठेवण्याची जबाबदारी आपली आहे.
 - विद्युत जोडणी ज्या उद्देशाकरिता केली असेल, त्या उद्देशाव्यतिरिक्त अन्य उद्देशाकरिता तिचा उपयोग केल्यास दायित्वाचा भंग होईल. परिणामी विद्युत पुरवठा खंडित होण्याची शिफारस करायची होण्याची शक्यता आहे.
 - कुपणा आपल्या सर्व पत्रव्यवहारात आपला ग्राहक क्र. आणि मीटर क्र. नमुद करा.
 - बाहेरगावचे किंवा पुढील तारखेचे घनादेश जारी करू नयेत.
 - अग्राहक घनादेशपोटी रु. २५०/- दंडात्मक आकार लावण्यात येईल.
 - एकापेक्षा अधिक विजदेयकांचे प्रदान एका घनादेशद्वारे करते वेळी घनादेशाच्या पाठोपाठे ग्राहक क्रमांक व हुश्याची क्रमांक लिहावा.
 - देयकाची रक्कम रु. २००००/- पर्यंत असल्यास ती उपक्रमाच्या वीज देयक भरणा केंद्रावर रोख स्वरूपात स्वीकारली जाईल. अन्यथा देयक रक्कम रु. २००००/- पेक्षा जास्त असल्यास रकमेचा भरणा चेक अथवा डिपॉझिट शुध्दच्या स्वरूपात करण्यात यावा.



PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAHPM4867H

OR NAME
DINSHAW RUSH NIETA

FATHER'S NAME
RUSH HANKSLAW NIETA

DATE OF BIRTH
28-09-1942



Signature of the Registrar

Handwritten signature



बवई - १	
8296	39 / 80
२०२४	



सूचना

- आधार ओळखीचे प्रमाण आहे; नागरीकत्वाचे नाही.
- ओळख सिद्ध करण्यासाठी, ऑनलाईन अधिप्रमाणित करावे.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देशभरात मान्यता आहे.
- आधार अविभ्यात सरकारी व खाजगी सेवांचे फायदे मिळविण्यास उपयुक्त आहे.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

23G/688703

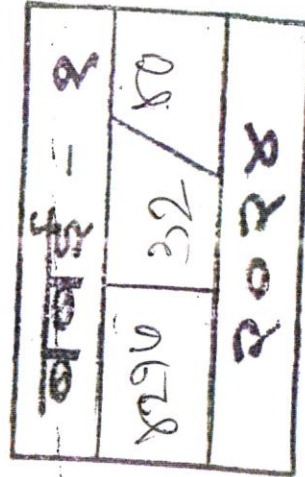


Unique Identification Authority of India

पत्ता रुसी महेता बिल्डिंग, 3रा मजला, 49A, भुलुभाई देसाई रोड, (वार्डन रोड), बेनजर जवळ, कुंबाल्ला हिल, कुंबाल्ला हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, 400026

Address: Ruel Mehta Building, 3rd Floor, 49A, Bhulabhai Desai Road, (Warden Road), Near Benzer, Cumballa Hill, Cumballa Hill, Mumbai, Maharashtra, 400026

2303 1670 0338



भारत सरकार

Government of India

मांडविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1218/61125/30777

To,
दिनेशा रुसी महेता
Dinshaw Ruel Mehta
Ruel Mehta Building, 3rd Floor
49A, Bhulabhai Desai Road, (Warden Road)
Near Benzer
Cumballa Hill
Cumballa Hill Mumbai Mumbai
Maharashtra 400026
9820087164

Ref: 360 / 23G / 688703 / 689212 / P



SH058513777FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2303 1670 0338

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
Government of India



दिनेशा रुसी महेता
Dinshaw Ruel Mehta
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1942
पुरुष / Male

2303 1670 0338

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KAVITA ASHOK JAIN
CHAMPALAL MANORMAL BAFNA

18/01/1983
Permanent Account Number

AGOPJ8921H

Kavita A. Jain
Signature



Kavita A. Jain



बबई - १		
४२९६	३३	४०
२०२४		



भारत सरकार
Government of India



ISSUE DATE: 09/12/2012

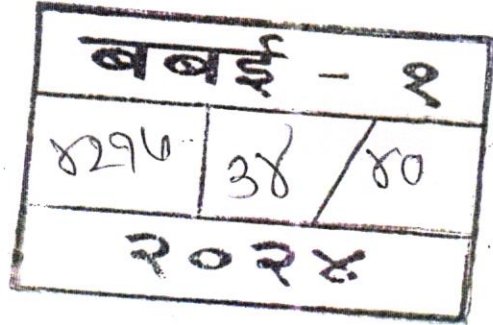


कविता अशोक जैन
Kavita Ashok Jain
जन्म तिथि DOB: 03/12/1980
सहिव्या Female

9384 6026 7995

मेरा आधार, मेरी पहचान

Kavita A. Jain

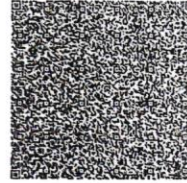


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता: फ्लैट नं.17-सी, 3रा माला, युनाइटेड
चेम्बुर, मौलाना शौकत अली रोड, सुपर सिनेमा
जवळ, ग्रांट रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, 400007

Print Date : 09/02/2021
Address: Flat No.17-C, 3rd Floor, United
Chembur Maulane shaukat Ali Road,
Near Super Cienema, Grant Road,
Mumbai, Maharashtra, 400007



9384 6026 7995



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



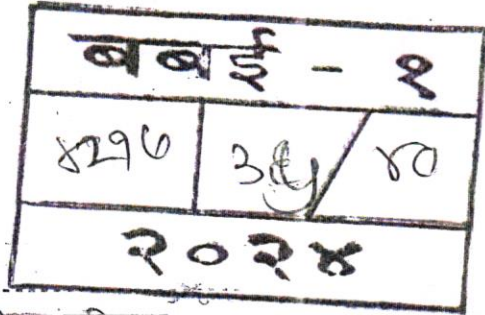
अशोक भवरत्नान्न जैन
Ashok Bhawarlal Jain
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
पुरुष / Male



5828 9663 0234

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

ASHOK-B-Jain



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता फ्लॉट नं. 17/सी, 3रा माला, युनाइटेड
चेम्बुर, मौलाना शौकत अली रोड, सुपर
मिनेमा ब्रबळ, ग्रांट रोड, ग्रांट रोड, मुंबई,
मुंबई, महाराष्ट्र, 400007

Address: Flat No.17/C,3rd
Floor,United Chembur, Maulana
shaukat ali Road, Near Super
Cinema, Grant Road, Grant
Road, Mumbai, Mumbai,
Maharashtra, 400007

1947
1300 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रिती संजय मेहता
Priti Sanjay Mehta
जन्म तारीख/DOB: 18/11/1985
महिला/ FEMALE
Mobile No: 9867728270



9621 0623 4405

माझे आधार, माझी ओळख



स्थायी विद्या संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACXPJ3766H

नाम /NAME
ASHOK BHAWARLAL JAIN

पिता का नाम /FATHER'S NAME
BHAWARLAL NAVIAJI SHAH

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
12-09-1979

हस्ताक्षर /SIGNATURE
Ashok Jain

आयकर निदेशक (पद्धति):
DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

ASHOK B Jain

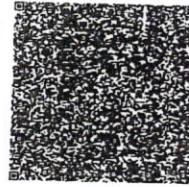
बवई - १	
४२१६	३६/४०
२०२४	



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
W/O संजय मेहता, १०८, प्रदीप बिल्डिंग, प्लॉट नं. ३२०,
वरळी हिल रोड, मेल्टा हॉटेलच्या जवळ, वरळी, वरळी
एस.ओ., मुंबई,
महाराष्ट्र - ४०००१८

Address :
W/O Sanjay Mehta, 108, Pradeep Bldg, Plot
no.32, worli hill road, near mela hotel,
worli, Worli S.O, Mumbai,
Maharashtra - 400018



Download Date: 22/04/2019

Generation Date: 09/02/2012

9621 0623 4405

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Download Date: 13/05, 022



संजय भवरलाल मेहता
Sanjay Bhawarlal Mehta
जन्म तारीख/DOB: 09/11/1974
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9987606967
4645 9118 9388
VID : 9142 9190 6560 2748

Issue Date: 30/06/2012

माझे आधार, माझी ओळख



बवई - १		
४२५७	३७	४०
२०२४		

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
MUMBAI IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
१०८, प्रदीप बिल्डिंग, १ला मजला, प्लॉट नं ३२, वरळी, मुंबई,
महाराष्ट्र - ४०००१८

Address :
108, pradeep bldg, 1st floor, plot no
32, Worli, Mumbai,
Maharashtra - 400018



1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

318/4217

मंगळवार, 02 जुलै 2024 11:36 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

बबई1

दस्त क्रमांक: 4217/2024

दस्त क्रमांक: बबई1 /4217/2024

बाजार मूल्य: रु. 84,39,905/-

मोबदला: रु. 85,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.5,10,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. बबई1 यांचे कार्यालयात

पावती:5636

पावती दिनांक: 02/07/2024

अ. क्र. 4217 वर दि.02-07-2024

सादरकरणाचे नाव: कविता अशोक जैन - -

रोजी 11:22 म.पू. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 800.00

पृष्ठांची संख्या: 40

एकूण: 30800.00

Kavita A Jain

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

दुय्यम निबंधक, मुंबई-1

सह. दुय्यम निबंधक

मुंबई शहर क्र. १, मुंबई

दुय्यम निबंधक, मुंबई-1

सह. दुय्यम निबंधक

मुंबई शहर क्र. १,

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्र. 1 02 / 07 / 2024 11 : 22 : 24 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 02 / 07 / 2024 11 : 23 : 08 AM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

* सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. * दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेले कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची उत्पत्ती, वैधता कायदेशीर प्रतीसंगी दस्त निष्पादक व्यक्तीच्या हस्ताक्षरांच्या सहित आहे.

लिहूच देणारे :

Kavita A Jain
Ashok B Jain




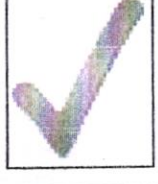


लिहून घेणारे :



02/07/2024 11 28:50 AM

दस्त क्रमांक :बवड1/4217/2024




दस्ताचा प्रकार :-सेल डीड

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:दिनशा रुशी मेहता -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुशी मेहता बिल्डिंग, तिसरा मजला, ४९-ए, बुलाभाई देसाई रोड, (वॉर्डन रोड,) बॅंजर खंभाळा हिल जवळ, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AAHPM4987H	लिहून देणार वय :-82 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:कविता अशोक जैन -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर- 17-सी, तिसरा मजला, युनायटेड चेंबर, मौलाना सौकत अली रोड, सुपर्स सिनेमाजवळ, ग्रॅंट रोड, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AGOPJ8921H	लिहून घेणार वय :-41 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:अशोक भवरलाल जैन -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर- 17-सी, तिसरा मजला, युनायटेड चेंबर, मौलाना सौकत अली रोड, सुपर्स सिनेमाजवळ, ग्रॅंट रोड, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:ACXPJ3766H	लिहून घेणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		

बरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित सेल डीड चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

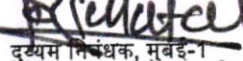
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:02 / 07 / 2024 11 : 25 : 37 AM

ओळख:-
दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे,

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)
1	लिहून देणार दिनशा रुशी मेहता --	02/07/2024 11:25:56 AM	दिनशा रुशी मेहता M 1207655379087478784 
2	लिहून घेणार कविता अशोक जैन --	02/07/2024 11:26:20 AM	कविता अशोक जैन F 1257575636262215680 
3	लिहून घेणार अशोक भवरलाल जैन --	02/07/2024 11:26:53 AM	अशोक भवरलाल जैन M 1257575778566623232 

शिक्षा क्र.4 ची वेळ:02 / 07 / 2024 11 : 26 : 54 AM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:02 / 07 / 2024 11 : 27 : 44 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये


दुय्यम निबंधक, मुंबई-1
सह. दुय्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. १.



Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MRS KAVITA ASHOK JAIN AND OTHERS	eChallan	10000502024070106639	MH004551800202425P	510000.00	SD	0002458118202425	02/07/2024
2		DHC		0724027400278	800	RF	0724027400278D	02/07/2024
3	MRS KAVITA ASHOK JAIN AND OTHERS	eChallan		MH004551800202425P	30000	RF	0002458118202425	02/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

4217 /2024

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

बबई - १	
५२९०	४० / ४०
२०२४	



प्रमाणित करणेत येते की वा
दस्तामध्ये एकूण.....४०.....पाने आहेत.
पुस्तक क्रमांक १, बबई-१/५२९०/२०२४
अन्वेष नोंदला. 02 JUL 2024
दिनांक

(कृष्णा भि. खताळ)

सह. दुय्यम निबंधक, मुंबई शहर-१

1.11
1.12