

16378335

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

09-02-2024

दस्त क्रमांक : 16378/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कावेसर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2976440.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: शॉप नं. 9,तळमजला,बिल्डींग नं. 2,मढवी हाऊस कॉम्प्लेक्स,घोडबंदर रोड,कावेसर,ठाणे प.,क्षेत्र 17.13 चौ. मी. रेरा कारपेट,(झोन नं. 11/43 2क-1)( ( Survey Number : 128, 129/1, 129/2/A, 129/3, 129/4(Pt.), 130, 131/1 and 132 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	17.13 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वरायटी स्टोअर्स यांचे तर्फे पार्टनर म्हणून राजेश जेठालाल ठक्कर वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अगस्ती अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: कॅनरा बँक जवळ , रोड नं: कळवा नाका, ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AASFV2289G 2): नाव:-वरायटी स्टोअर्स यांचे तर्फे पार्टनर म्हणून विनोद मालशी पटेल वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अगस्ती अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: कॅनरा बँक जवळ, रोड नं: कळवा नाका, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AASFV2289G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सीमा द्विवेदी वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 1903, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग - 2, रोझा ओआसिस , ब्लॉक नं: रोझा रॉयल जवळ, कावेसर , रोड नं: वाघबीळ, जी. बी. रोड, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AJQPT2126D 2): नाव:-श्रीकांत द्विवेदी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 1903, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग - 2, रोझा ओआसिस, ब्लॉक नं: रोझा रॉयल जवळ, कावेसर, रोड नं: वाघबीळ, जी. बी. रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AQVPD8964D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16378/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.