

152186	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
06-07-2024		दस्त क्रमांक : 1521/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6760050	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: वि.27.1,दर.82500/- सदनिका क्र. ए - 101,पहिला मजला,ए विंग,विघ्नहर हेरिटेज को-ऑप.,हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 199,सेक्टर 23,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड. - क्षेत्रफळ - 59.61 चौ. मी. कारपेट व 26.02 चौ. मी. टेरेस.((Plot Number : 199 ; SECTOR NUMBER : 23 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	59.61 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. प्रकाश के. देशमुख - - वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए - 101, पहिला मजला, ए विंग, विघ्नहर हेरिटेज को-ऑप., हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. 199, सेक्टर 23, उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AGHPD3385N 2): नाव:-सौ. राजश्री पी. देशमुख - - वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए - 101, पहिला मजला, ए विंग, विघ्नहर हेरिटेज को-ऑप., हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. 199, सेक्टर 23, उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AWCPD1334J	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौ. राजश्री अशोक दांगट - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अपार्टमेंट नं. डी-8/0.1, सहयोग को-ऑप., हौसिंग सोसायटी लि., सेक्टर 48 ए, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABFPD3700L	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1521/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.