

7867541	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4
25-05-2024		दस्त क्रमांक : 7867/2021
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी :
		Regn:63m

गावाचे नाव : बेलवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2920000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2901500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे बेलवली,सर्वे क्र.97/अ,हिस्सा क्र.1 पैकी व 10 पैकी,प्लॉट क्रमांक 15 ते 27,क्षेत्र 20359.35 चौ मी. यावरील वरुण हिल रेसिडेन्सी मधील वरुण आर्केड या इमारतीमधील सदनिका क्र.003,वरचा तळ मजला,क्षेत्र 712 चौ फुट कारपेट म्हणजेच 66.17 चौ. मी. कारपेट विभाग क्र.7/15.((Survey Number : 97A ;))
(5) क्षेत्रफळ	66.17 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे वरुण बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे प्रो.प्रा. वामन बारकू म्हात्रे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवीन वडवली, बारवी डॅम रोड, बदलापूर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AEKPM0388R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोनम कुणाल जावळे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: १०२, सिद्धगिरी अपार्टमेंट, सावंत जिम जवळ, रमेशवाडी, बदलापूर पश्चिम , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AQKPG7148R 2): नाव:-कुणाल प्रदीपकुमार जावळे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: १०२, सिद्धगिरी अपार्टमेंट, सावंत जिम जवळ, रमेशवाडी, बदलापूर पश्चिम , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AMLPG8388H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/11/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/11/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7867/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29200
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.