

13534451

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 7

03-07-2024

दस्त क्रमांक : 13534/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : दहिसर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	13000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7080820.775
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. ए - 1202, माळा नं: 12 वा माजला, इमारतीचे नाव: मोदीरियल्टी अकासिया, ब्लॉक नं: शैलेंद्र नगर,एस.व्ही.रोड, रोड : दहिसर पूर्व मुंबई 400068., इतर माहिती: सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 627 चौरस फूट रेरा कारपेट असून सोबत एक कार पार्किंग.....दिनांक-31 मार्च 2021 च्या शासन परिपत्रक महाराष्ट्र क्र. मुद्रांक -2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण). नुसार सदरची सदनिका विकत असल्याने सदरील लिहून घेणारे पक्षकार (महिला)असल्याने सदरील दस्तात 4% नुसार मु.शु. वसुल करण्यात आले आहे. ....इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 1665 (part), 1665/A (part) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	64.10 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मोदीरियल्टी डेव्हलपर्स प्रा. लि. चे डायरेक्टर केशव मोदी तर्फे मुखत्यार राजेश सरवैया वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6 वा मजला , इमारतीचे नाव: प्रेम सागर, 57 स्वस्तिक सीएचएसएल , ब्लॉक नं: एन.एस.रोड नं . 3, जुहू स्कीम , रोड नं: विलेपार्ले प. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400056 पॅन नं:-AAOCM0584E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संभावना रोहित तिवारी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 29, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नूर बिल्डिंग , ब्लॉक नं: सेनापती बापट मार्ग , रोड नं: निअर दादर रेल्वे स्टेशन , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AUPPC2033C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13534/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	650000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

