

6690339

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3

02-02-2024

दस्त क्रमांक : 6690/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : अडिवळी ढोकळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2650000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1315000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे अडिवळी-ढोकळी येथील स नं 13,हि नं 3 ब यावरील साई हाईट्स या बिल्डींगमधील फ्लॉट नं 703,7 वा मजला,बी विंग,क्षेत्र 37.07 चौ. मी. कारपेट,बालकनी 2.34 चौ. मी.((Survey Number : 13 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.07 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-- मे. अपना गृप तर्फे भागीदार श्री. इरफान नबी शेख वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाळा नं 3, बी विंग, अपना सदन, एच. एम. रोड, अडिवळी-ढोकळी, राजाराम पाटील नगर, पोस्ट द्वारली, कल्याण पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ABIFA9362L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-- - रेश्माजी शंकर ढेंबरे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. पो. बेरली, लोहा, नांदेड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431708 पॅन नं:-DUYPD4316P 2): नाव:-- - विश्रंती रेश्माजी ढेंबरे वय:-19; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु. पो. बेरली, लोहा, नांदेड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431708 पॅन नं:-IRFPD3596G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6690/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	185500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	26500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.