

154786

29-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 1547/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वहाळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4490000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	201056.672
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 7,दर - 56700/- सदनिका क्र. 1104,अकरावा मजला,भावेश्वर रुद्र,प्लॉट नं. 526+527,सेक्टर - 25ए,पुष्पक(वहाळ),नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 29.988 चौ.मी. (रेरा प्रमाणे).((Plot Number : 526+527 ;))
(5) क्षेत्रफळ	29.988 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. रूद्र इन्फ्रा तर्फे भागीदार महेश नानजी फुशी यांच्या तर्फे अखत्यारी देविदास अनंत भुजबळ - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: ऑफिस नं. ई - 401, अशोक विहार को.ऑप.हौ.सो.लि., मरोळ, मिलिट्री रोड, अंधेरी पुर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ABCFR6768H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश अशोक छोडा - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: सॉलिटैर को.ऑप.हौ.सो., प्लॉट नं. 1104, अकरावा मजला, शगुन रिअॅलीटी समोर, प्लॉट नं. 09, सेक्टर - 19, उलवे, वहाळ, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AIRPC9762G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1547/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	269400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.