

गावाचे नाव : खारघर

- (1) वित्तेखाचा प्रकार
(2) मोबदला
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)
(5) क्षेत्रफळ
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क
(14) शेर

करारनामा

902400

80795754

1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रं - 19/19 दर 44900/- प्रचौमी प्लॉट नं - 8, सेक्टर -19 ए, मौजे - खारघर, नवी मुंबई, ता पनवेल, जिल्हा रायगड क्षेत्र 1199.64 चौ मी(सदरचा दस्त हा त्रिपक्षीयकरारनामा आहे)((SECTOR NUMBER : 19 A ;))

1) 1199.64 चौ.मीटर

1): नाव:-कीर्ती अंबालाल पटेल - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं - 28, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्यकेतू कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 09, सेक्टर -35, रोड नं: कामोठे, ता पनवेल, जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगार्: (०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQNPP6996P

2): नाव:-दिलीप छगनलाल वेलानी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं - 28, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्यकेतू कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 09, सेक्टर -35, रोड नं: कामोठे, ता पनवेल, जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगार्: (०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADLPV0085C

3): नाव:-आश्विन तुलसीभाई पटेल - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं - 28, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्यकेतू कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 09, सेक्टर -35, रोड नं: कामोठे, ता पनवेल, जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगार्: (०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AJGPP3942D

4): नाव:-प्रफुल तुलसीभाई पटेल - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं - 28, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्यकेतू कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 09, सेक्टर -35, रोड नं: कामोठे, ता पनवेल, जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगार्: (०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AJKPP8220G

5): नाव:-मान्यता देणार - सिडको लिमिटेड तर्फे एम. जे. पाटील - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी वी डी बेलापूर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AACCC3303K

1): नाव:-मे. हायटेक रियलटी तर्फे भागीदार निलेशकुमार भीमजीभाई पटेल - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं - 905, माळा नं: नववा मजला, इमारतीचे नाव: मयुरेश चेम्बर्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 60, सेक्टर -11, रोड नं: सी वी डी बेलापूर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAPFH6578K

05/04/2023

10/04/2023

5883/2023

4039800

30000

मुल्यांननासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम लिंधक वर्ग=२

TRIPARTY AGREEMENT

PLOT NO-08, SECTOR-19A
KHARGHAR

KIRTI A. PATEL
DILIP C. VELANI
ASHWIN T. PATEL
PRAFUL T. PATEL

Between

CIDCO LTD.

Between

Hitech Realty

Registration No-PVL2-2883-2023

Registration Date: 10/04/2023

NAME OF BUILDER	HITECH REALTY
NAME OF PROJECT	DWARKA
CONTECT PERSON OF BUILDER	MR. NILESH KUMAR PATEL 9321140211 hitechgroupkgr@gmail.com
RERA NUMBER	P52000056347
RERA DATE	29/05/2024 TO 31/12/2028
LOCATION	PLOT NO 8, SECTOR- 19A, KHARGHAR, RAIGHARH, MAHARASHTRA- 410218
SOURCE BY	INDRESH KUMAR SINGH MANAGER BUILDER RELATION AO EAST MUMBAI MOD:- 8007259949 Email:- indreshkr.singh@sbi.co.in