

777974

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

17-03-2024

दस्त क्रमांक : 7779/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ओवळे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4550000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3341766.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 1206,12वा मजला,बिल्डींग नं. एच3(म्युनिसिपल सॅक्शन नुसार बिल्डींग नं. 3),रौनक हार्ड्ट्स एच2 ऍण्ड एच3 को-ऑप.हौ.सो.लि.,ओवळे,घोडबंदर रोड,ठाणे(पश्चिम)- 400615,सदनिकेचे क्षेत्र 313.52 चौ. फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 29.13 चौ. मी. रेरा कारपेट व ऍडीशन एन्क्लोज बाल्कनीचे क्षेत्र 26.48 चौ. फूट म्हणजेच 2.46 चौ. मी.....,(Selected Exemption : - 5 Mudrank 2021/UOR12/CRE107/M1(Policy):For Women---Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women - Corporations Area Criteria अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे.)((Survey Number : Old Survey No. 111/8A, 8B, 113/5B, New Survey No. 66/5B, 67/8A,8B ;))
(5) क्षेत्रफळ	340 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुबोध सुहास गांगण . वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1206, माळा नं: 12वा मजला, बिल्डींग नं. एच3, इमारतीचे नाव: रौनक हार्ड्ट्स एच2 ऍण्ड एच3 को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळे, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ANNPG4040J 2): नाव:-सायली सुबोध गांगण (लग्नापूर्वीचे नाव सायली प्रफुल्ल टाकळे) . वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 1206, माळा नं: 12वा मजला, बिल्डींग नं. एच3, इमारतीचे नाव: रौनक हार्ड्ट्स एच2 ऍण्ड एच3 को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळे, रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AKSPT4402D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्नेहल सखाराम तुळसकर . वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 3/4, माळा नं: , इमारतीचे नाव: लक्ष्मण कदम चाळ, ब्लॉक नं: कालिदास हिल जवळ, पी. के. रोड, रोड नं: केशव पाडा, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AFEPT0184R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7779/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	273000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.