

1506774

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

04-06-2024

दस्त क्रमांक : 15067/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ओवळे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3264051
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन ., इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 1006,10वा माळा,बिल्डींग नं. एच 3(महानगर पालिका मंजुरीनुसार बिल्डींग नं. 3),रौनक हार्ड्ट्स एच 2 ऍन्ड एच 3 को-ऑप.हौ.सो.लि.,ओवळे,घोडबंदर रोड,ठाणे(पश्चिम),सदनिकेचे क्षेत्र 313.52चौ. फूट कारपेट म्हणजेच 29.13चौ.मी. रेरा कारपेट तसेच ऍडीशन एन्क्लोज बाल्कनीचे क्षेत्र 26.48 चौ. फूट म्हणजेच 2.46 चौ. मी.(Selected Exemption : - 3 Mudrank 2021/UOR12/CRE107/M1(Policy):For Women---Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women - Corporations Area Criteria अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे.((Survey Number : Old Survey No. 111/8A, 8B, 113/5B, New Survey No. 66/5B, 67/8A,8B ;))
(5) क्षेत्रफळ	29.13 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कल्पना भूपेश आहेर . . वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्रमांक 1006, माळा नं: 10वा माळा, बिल्डींग नं. एच 3, इमारतीचे नाव: रौनक हार्ड्ट्स एच 2 ऍन्ड एच 3 हौ.सो.लि, ब्लॉक नं: ओवळे, , रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AGZPC3973D 2): नाव:-भूपेश विष्णू आहेर . . वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्रमांक 1006, माळा नं: 10वा माळा, बिल्डींग नं. एच 3, इमारतीचे नाव: रौनक हार्ड्ट्स एच 2 ऍन्ड एच 3 हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ओवळे, , रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AFTPA9137Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तेजरीना तेजनिश मलिक . . वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: लुकास हाऊस, , ब्लॉक नं: मरोली व्हिलेज, आर.सी., मार्ग, रोड नं: सेंट सेबॅस्टियन चर्च, चेंबूर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-CSCPM9575J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15067/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	282000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.