

4883398	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
19-03-2024		दस्त क्रमांक : 4883/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : दापोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2157989.6	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: ग्रामीण विभाग क्र.6,दर 49400/- प्रती चौ.मीटर... सदनिका नं.ए-301,तिसरा मजला,काव्या हिस्स,प्लॉट नं.22,सेक्टर-04,पुष्पक दापोली,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र- 34.020 चौ. मीटर कारपेट + 15.669 चौ.मीटर टेरेस((Plot Number : 22 ; SECTOR NUMBER : 04 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	34.020 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. बी. एन. डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार भरत करमन अरेठीया - यांचे क.ज. देणार अमित कदम वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 101, मारुती निवास, प्लॉट नं.33, सेक्टर-02, उलवे नवी मुंबई ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAUFB4683Q 2): नाव:-ज्ञानेश्वर महादेव तारेकर,अश्विनी अनंता तारेकर,नामदेव महादेव तारेकर,पार्वतीबाई अनंत तारेकर,मेघना अनंता तारेकर, ममता हेमंत डाकी, राहुल अनंता तारेकर, सुमन अनंता तारेकर, सीताबाई सखाराम भोईर मे. बी. एन. डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार भरत करमन अरेठीया यांचे क.ज. देणार अमित कदम वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 101, मारुती निवास, प्लॉट नं.33, सेक्टर-02, उलवे नवी मुंबई ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAUFB4683Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्राजक्ता भगवान बांदेकर - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.201, गंधर्व सीएचएस, प्लॉट नं.24, सेक्टर-5, उलवे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BGMPK1041G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4883/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	252000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.