

16421322	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1
11-01-2024		दस्त क्रमांक : 16421/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ओशिवरा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	44000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	24994815.78	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक-3006,30 वा माळा,टॉवर-सी ओबेरॉय स्प्रिंग कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड. ओशिवरा लिंक रोड,नियर मॉजिनेस केक फॅक्टरी,ओशिवरा,अंधेरी वेस्ट. मुंबई-400053. सदनिकेचे क्षेत्रफळ-847 चौ. फुट. कार्पेट. व सोबत 2 कार पार्किंग सिंगल कॉन्फिगरेशन स्पेस नं- पीआयआयआयसी05 अँड पीआयआयआयसी06.(इतर वर्णन सदर दस्तात नमूद केलेल्या प्रमाणे).((C.T.S. Number : 705, 705/1 TO 5, 706, 706/1 TO 14, 707, 707/1 TO 3, 709, 713 & 714 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	94.46 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शिवदास अमृत महाजन वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: 3006, माळा नं: 30 वा माळा , इमारतीचे नाव: टॉवर-सी, ओबेरॉय स्प्रिंग कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: अंधेरी वेस्ट, रोड नं: ओशिवरा लिंक रोड, नियर मॉजिनेस केक फॅक्टरी, ओशिवरा , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ADXPM7205K 2): नाव:-सुषमा शिवदास महाजन वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: 3006, माळा नं: 30 वा माळा , इमारतीचे नाव: टॉवर-सी, ओबेरॉय स्प्रिंग कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: अंधेरी वेस्ट, रोड नं: ओशिवरा लिंक रोड, नियर मॉजिनेस केक फॅक्टरी, ओशिवरा, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ALUPM0529P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजय हनुमान पांडे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 402, माळा नं: 4 था माळा ए विंग, इमारतीचे नाव: कॉसमोस सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: अंधेरी वेस्ट , रोड नं: 3 रा क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, नियर हाय पॉइण्ट हॉटेल, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ALMPP2900K 2): नाव:-अनुपमा संजय पांडे वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 402, माळा नं: 4 था माळा ए विंग , इमारतीचे नाव: कॉसमोस सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: अंधेरी वेस्ट , रोड नं: 3 रा क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, नियर हाय पॉइण्ट हॉटेल, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-APFPP1287E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/10/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/10/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16421/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2640000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.