



20/06/2024

यूथी क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.वि. पनवेल-1

दस्ता क्रमांक : 4726/2024

नोंदणी :

Regn.63m

मावाचे नाव : वडघर

(1) विवेक्षाचा प्रकार	करारनामा
(2) मीटरवटा	3080000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे)	2022930
(4) भू-मापन, पोटहिसा व परतक्रमांक(असल्यास)	1) पानिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: ग्रामीण विभाग क्र.6, दर 49400/- प्रती चौ.मी., सदनिका क्र.506, पाचवा मजला, नागीबाई हार्डटुस, प्लॉट क्र. 145, सेक्टर -आर-2, पुष्पक नोंद वडघर, मौजे वडघर, ता.पनवेल, जिल्हा. रायगड क्षेत्र 33.04 चौ. मी. कारपेट((Plot Number : 145 ; SECTOR NUMBER : आर-2, ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 33.04 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जमी देण्यात असोन तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अगल्याग, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक वसंत इमाले हे स्वतः करिता व प्रियांका ज्ञानेश्वर इमाले लग्नानंतर प्रियांका प्रवीण केणी, नागूबाई वसंत इमाले, नामदेव मधुकर इमाले, कुसुम ज्ञानेश्वर इमाले, सागर ज्ञानेश्वर इमाले, वैभव ज्ञानेश्वर इमाले व प्रणाली ज्ञानेश्वर इमाले लग्नानंतर प्रणाली सचिन भगत यांच्या कबुली जबाब करिता तर्फे कु.मु.महणून वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रा. बिचपाडा, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AGUPD3157B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-योगेश प्रमोद फिरके -- वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रा. बन्नीलाल नगर रोड, इलेक्ट्रिक डीपी जवळ, चैतन्य वाडी, मलकापूर, बुलढाना, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, बुलढाना. पिन कोड:-443101 पॅन नं:-BHIPP7329F 2): नाव:-मारिका योगेश फिरके -- वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रा. बन्नीलाल नगर रोड, इलेक्ट्रिक डीपी जवळ, चैतन्य वाडी, मलकापूर, बुलढाना, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, बुलढाना. पिन कोड:-443101 पॅन नं:-HVJPP4761G
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	19/06/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/06/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4726/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	184800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules 1996

सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-१

