

23262450	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3
08-01-2024		दस्त क्रमांक : 23262/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : लोअर परेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	29700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	29505114.347	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं 1703, माळा नं: 17वा मजला, इमारतीचे नाव: रामस्वरूप पलाई टॉवर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: ऑफ भवानी शंकर रोड, रोड : बाबुराव परुळेकर मार्ग,दादर(पश्चिम),मुंबई-400028, इतर माहिती: सोबत 2 कारपार्किंग, क्षेत्रफळ 866 चौरस फुट कारपेट, सदर दस्तामध्ये महिला खरेदीदार असल्यामुळे मुद्रांक शुल्कामध्ये 1 टक्का माफी देण्यात आलेली आहे. व इतर सर्व माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 1571 and 1572 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	96.579 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हसमुख धनसुखलाल मोरबिया - - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं. ५०२, पलाई कॉम्प्लेक्स, भांडारकर रोड, माटुंगा (पू), मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AEKPM6706M 2): नाव:-करुणा हसमुख मोरबिया - - वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं. ५०२, पलाई कॉम्प्लेक्स, भांडारकर रोड, माटुंगा (पू), मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AJEPM7975K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुशीला रमेशचंद्र शाह - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं. ३०५, यश प्लाझा बिल्डिंग, डॉ. डिसिल्वा रोड, दादर स्टेशनजवळ, दादर पश्चिम मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-CBOPS6651J 2): नाव:-तोरल रमेशचंद्र शाह - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं. ३०५, यश प्लाझा बिल्डिंग, डॉ. डिसिल्वा रोड, दादर स्टेशनजवळ, दादर पश्चिम मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-GBQPS9204F 3): नाव:-सिद्धी रमेशचंद्र शाह - - वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं. ३०५, यश प्लाझा बिल्डिंग, डॉ. डिसिल्वा रोड, दादर स्टेशनजवळ, दादर पश्चिम मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-OAUPS3439H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/11/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23262/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1485000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.