



24/08/2023

12569/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

दस्त क्रमांक : 12569/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांचनगाव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3959200
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वास्तुपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार व समुद करावे)	3528000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व वाकक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कांचनगाव येथील जुना सर्व्हे नं 102, हिस्सा नं 1, नवीन सर्व्हे नं 30, हिस्सा नं. 1, जुना सर्व्हे नं 102, हिस्सा नं 2 (पैकी), नवीन सर्व्हे नं 30, हिस्सा नं 2/अ या जमीन मिल्कतीवरील "वालाजी गोपाळ" (मंजूर नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे इमारत नं. 2) या इमारतीमधील निवासी सदनिका क्र 703, सातवा मजला, क्षेत्र 36.42 चौ मी कार्पेट + 2.84 चौ मी बाल्कनी + 5.22 चौ मी टेरेस ( Survey Number : old survey no. 102, hissa no. 1, new survey no. 30, hissa no. 1, old survey no. 102, hissa no. 2 (part), new survey no. 30, hissa no. 2/a ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.42 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे साई वालाजी एंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार संजय रामनारायण सिंग यांचे कु मु धारक म्हणून सिद्धेश अनिल भोईर वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं: दुकान क्र 5, 6, 7 व 8, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वालाजी एमराल्ड, पद्दावती विल्डींग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वालाजी आंगण कॉम्प्लेक्सच्या भागे, ठाकुर्ती पूर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ACZFS3805Q
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- निलेश तागेश सुलाखे वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: 405, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तरुण टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आझाद नगर, खेमानी रोड, रहानी सत्संग, उल्हासनगर-2, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-FJXPS5306G 2): नाव:- मनाली अतिल सावंत (लग्नानंतरची मनाली निलेश सुलाखे) वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: 405, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तरुण टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आझाद नगर, खेमानी रोड, रहानी सत्संग, उल्हासनगर-2, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-GMBPS9018D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/08/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/08/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	12569/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	277200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

  
सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २ कल्याण क्र.३

मुन्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

