



## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

<sup>Regulation</sup>  
(Registration No. 3 & 24)

Amended

### SANCTION OF DEVELOPMENT PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

परवानगी/सीसी- सिएलओ विंग डी बेसमेंट + लोअर ग्राऊड + स्टिल्ट/अप्पर ग्राऊड/पोडीयम+२७मजले

S06/0032/09

V. P. No. \_\_\_\_\_ TMC / TDD 12526/18 Date : 16/04/2018  
To, Shri / Smt मे.शशि देशमुख अण्ड असो (Architect)

Shri श्री.हेंदर माटया भोईर व इतर (Owners)  
मे.लोढा डेव्हलपर्स प्रा.लि., (विकासक)

With reference to your application No. 15106 dated 21/3/2018 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरीलप्रमाणे in village भाईदरपाडा Sector No. ६ Situated at Road / Street घोडबंदर रोड S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. मागील पानावर नमूद

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५) सुधारित परवानगी/सीसी.ठामपा/शविवि/२०२५/१७ दि.०३/०१/२०१७ मधील अटी बंधनकारक राहतील.

६) Organic Waste Composter सिस्टीम कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक तद्नंतर सोसायटी धारकांची राहिल.

PTO

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN  
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS  
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE  
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN  
PLANNING ACT. 1966**

Yours faithfully,

Office No. \_\_\_\_\_

Office Stamp \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_

Issued \_\_\_\_\_

Municipal Corporation of  
the city of, Thane.

मौजे भाईदरपाडा, येथील नवीन सर्वे क्र. १००/१ब, १००/१क, १००/२अ, १००/२ब, १००/२अ, १००/२ब, १०५/१अ, १०५/१ब, १०५/१क, १०५/१ड, १०५/२, १०५/३अ, १०५/३ब, १०५/४, १०५/५अ, १०५/५ब, १०५/६अ/१, १०५/६अ/२, १०५/६ब, १०५/७अ, १०६/१अ, १०६/१ब, १०६/१क, १०६/२, १०६/३, १०६/४अ, १०६/४ब, १०६/५अ, १०६/५ब, १०६/५क, १०१/२, १०८/३, १०८/४अ, १०८/४ब, १०८/५, १०८/६, १०८/७, १०८/८, १०८/९अ, १०८/९ब, १०८/१०अ, १०८/१०ब, १०७/१/२अ/१, १०७/१/२अ/२, १०७/१/२अ/३, १०७/१/२अ/४, १०७/१/१अ, १०७/१/१ब, १०७/१/१क, १०७/१/२ब/१/१, १०७/१/२ब/१/२, १०७/१/२ब/१/३, १०७/१/२ब, १०७/२अ, १०७/२ब, १०७/३, १०७/४, १०७/५अ, १०७/५ब, १/१अ, १/१ब, १/२अ, १/२ब, १/२क, ३/१अ, ३/१ब, ३/३अ, ३/३ब, ३/३क, ३/५अ, ३/५ब, ३/५क, ३/६अ, ३/६ब, ३/७अ, ३/७ब, ३/७क, ३/८अ, ३/८ब, ३/९, ३/१०, ३/११, ३/१२, ४/६/२अ, ४/६/२ब, ४/६/२क, ४/६/२ड, १०९/१४अ, १०९/१४ब, १०९/१४क व मौजे मोघरपाडा येथील सर्वे क्र. २८/३



Yours faithfully,

*[Signature]*  
Executive Engineer  
Town Development Department  
Thane Municipal Corporation  
The City of Thane

सावधान

Office No. \_\_\_\_\_  
Office Stamp \_\_\_\_\_  
Date \_\_\_\_\_  
Issued \_\_\_\_\_  
"मंजूर विकासाबाधक न करणें तसेच परवानगी न घेतल्या बाबत करणें, महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी खास्तीत जास्त ३ वर्षे कद व र. १०००/- रकम होऊ शकते."