

7567542

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2

26-06-2024

दस्त क्रमांक : 7567/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मनोर

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	3385514
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	983599
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-मनोर,गट नं. 268/2,द रिक्वायर्ड प्रोजेक्ट मधील खुला प्लॉट नं. 20,ले-आऊट-बी,क्षेत्र 285.93 चौ. मि(करारनामा दस्त क्रं 2700/2023 अनव्ये मुद्रांक शुल्क 203160 व नोंदणी फी 30000 वसूल)((GAT NUMBER : 268/2/प्लॉट नं. 20 ;))
(5) क्षेत्रफळ	2.8593 आर.चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-स्टेला विल्यम डिसोजा च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा प मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:- 2): नाव:-विल्यम रॉबर्ट डिसोजा च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा प मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400050 पॅन नं:- 3): नाव:-रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा प मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-AAOFR9709F
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गुलाबचंद यादव वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए-५०३, ब्रह्माचारिणी को-हौ-सो-ली , जांगीड अपार्टमेंट, शांती पार्क, मीरा रोड पु., ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAAPY1499F 2): नाव:-विजय कुमार मखोदर यादव वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/३०३, चंद्रघंटा, को-हौ-सो, जांगीड अपार्टमेंट, शांती पार्क, मीरा रोड पु., ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAPPY3199K 3): नाव:-अजय कुमार मखोदर यादव वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ००२/९७, पूनम कॉम्प्लेक्स, शांती पार्क, बँक ऑफ इंडिया जवळ, मीरा रोड पु., मीरा भाईदर, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAPPY3200P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7567/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.