

714184	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर
26-06-2024		दस्त क्रमांक : 7141/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मनोर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	1936025	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	883000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-मनोर,गट नं. 268,द रिवरार्इन प्रोजेक्ट मधील प्लॉट नं. 18,ले-आऊट बी,क्षेत्र 256.63 चौ.मी.( ( Survey Number : 268/2/प्लॉट नं. 18 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	2.5663 आर.चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-स्टेला विल्यम डिसोजा च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा पु., मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:- 2): नाव:-विल्यम रॉबर्ट डिसोजा च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा पु., मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:- 3): नाव:-रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील - - च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रिवर विव एन्क्लेव तर्फे भागीदार सुमित सुभाष हजारे तर्फे कु.मु प्रोत्साहन पाटील - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बांद्रा पु मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAOFR9709F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष कुमार यादव - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: संत रविदास नगर उत्तर प्रदेश , रोड नं: -, उत्तर प्रदेश, SANT RAVIDAS NAGAR. पिन कोड:-221401 पॅन नं:-ADNPY9667R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7141/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	116200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	19400	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.