

<b>सूची क्र.2</b>	
5766339 20-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3 दस्त क्रमांक : 5766/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मोरीवली</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2525000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2985500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 2/10 सी 6/2)मौजे मोरीवली,रॉयल पार्क अंबरनाथ पूर्व,तालुका अंबरनाथ,जिल्हा ठाणे येथील गट नं. 49,सि.टी.एस. नं. 9277 यावरील बांधलेल्या "रॉयल पार्क" मधील "रॉयल पार्क विंग्स सी 1 ते सी 6 को. ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डींग नं. सी 3,सदनिका नं 303,तिसरा मजला,क्षेत्र. 585 चौ. फुट बांधीव (रिसेल सदनिका)(( C.T.S. Number : 9277 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	585 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अरुण धोंडीबा पाचुपते - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: टिळक रेल्वे स्टेशन जवळ, एल 1 ब / 603, नंदनवन को. ऑप. हौसिंग सोसायटी, चेंबूर, मुंबई , AKCPP1994J, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AKCPP1994J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संदीप सुभाषचंद्र गुप्ता - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी 6/101, रॉयल पार्क, नवरे नगर, वॉटर टँक, बी कॅबिन रोड, अंबरनाथ पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे BLVPG6190G, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BLVPG6190G 2): नाव:-सरस्वती संदीप गुप्ता - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी 6/101, रॉयल पार्क, नवरे नगर, वॉटर टँक, बी कॅबिन रोड, अंबरनाथ पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे DVIPG3784F, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-DVIPG3784F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5766/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	179300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29860
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.