श्रध्दा प्राईम प्रोजेक्ट लिमिटेड

आमच्या, प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक ६७९ (पार्ट), गांव नाहूर पश्चिम, मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, तालुका- कुर्ला, टी - वार्ड, मुंबई, महाराष्ट्र येथील [३३ (७) विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमन २०३४ च्या नियमन नियमानुसार] " सिद्धिविनायक को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी " या विद्यमान इमारतीचा पुनर्विकास प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे. सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रीय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या http://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे .

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझ्या अशीलांच्या सूचनानुसार सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, मी याखालील नमूद **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे नमूद मिळकतीकरिता **(''सदर मिळकत'')** सिटीझन अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, नोंदणी क्र. बीओएम(डब्ल्युएच/ डब्ल्यु)एचएसजी/टीसी/६१८ सन १९८४-८५ अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींतर्गत रितसर नोंदणीकृत सोसायटी ("**सोसायटी**") ज्यांचे नोंदणीकृत पत्ता येथे ३०वा रस्ता, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा हक्कदार समाविष्टित कोणतेही सावकार/बँक/वित्तीय संस्था यांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वाटप, वारसा, विकासाधिकार, शेअर, विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, गहाण, भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, कौटुंबिक तडजोड, कुटुंब व्यवस्था, निर्वाह, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अंत्यदान, विश्वस्त, प्रभार, प्रतिज्ञा, हमी, सुविधाधिकार, कर्जे, आगाऊ, प्रलंबित वाद, वाद, लवाद, निषेधाज्ञा किंवा कोणतीही अन्य जप्ती, किंवा कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसुल किंवा वैधानिक अधिकारी यांच्याद्वारे पारित कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्यांतर्गत किंवा लवाद, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणताही भार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही आक्षेप, शेअर, लाभ, मागणी, दावा, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास याद्वारे तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना ए/१०४, अर्पिता अपार्टमेंट्स, राजाराम तावडे रोड, म्हात्रे वाडी, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०००६८ येथे त्याचे/तिचे/त्यांचे शेअर, आक्षेप किंवा दावे जर काही असल्यास ते त्यांच्या सर्व पुरक दस्तावेजांसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे किंवा आक्षेप जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी बंधनकारक नाहीत, त्यागित किंवा परित्यागित आहेत असे समजते जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

(सदर मिळकतीचे वर्णन)

महसुल गाव बांद्रा "एफ" प्रभागाचा टीपीएस III बांद्राच्या जमीनीचा अंतिम प्लॉट क्र. ३१२ संबंधित सीटीएस क्र. १४६५ धारक मोजमापित ४९३.३० चौरस मीटर्स समतुल्य ५९० चौरस मीटर्स किंवा आसपास मुंबई महानगरपालिकेच्या नोंदणी जिल्ह्याच्या हद्दीत, मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात, ३०वा रस्ता, गेईटी गॅलक्सी थिएटर्स जवळ, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० येथे स्थित त्यासह तेथे उभी "सिटीझन अपार्टमेंट" अशी ज्ञात इमारत समाविष्टीत अकरा निवासी फ्लॅट्स आणि दोन गॅरेज आणि सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे: उत्तरेला: पश्चिम रेल्वेच्या मिळकतीने; पूर्वेला: प्लॉट क्र. ३११ आणि सीटीएस क्र. १४६६ ने; दक्षिणेला: ३०वा रस्ता टीपीएस III बांद्रा ने; पश्चिमेला: प्लॉट क्र. ३१३ आणि सीटीएस क्र. १४६४ ने.

दिनांकित सदर २५ मे, २०२४ **ॲड. अर्चना एम. गवळी**

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडौदा लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स शाखा : जी-००१, वास्तू प्रेसिंट, लोखंडवाला रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ दूर. : ०२२-२६३५४०१५ ईमेल: lokhan@bankofbaroda.com वेबसाईट.: www.bankofbaroda.com

लिलाव विक्री सूचना

बँक ऑफ बडौदा
लोखंडवाला शाखा

खाली नमूद केलेल्या व्यक्तींना याद्वारे सूचित केले जाते की, ते कर्ज खात्यातील दायित्वाची भरपाई करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत. त्यांना नोंदणीकृत पोस्टाने पाठवलेल्या सूचना न वितरित केल्याने बँकेकडे परत आल्या आहेत. त्यामुळे त्यांचे दायित्व आणि इतर प्रभाराची भरपाई करण्याची आणि तारण ठेवलेल्या सिक्युरिटीजचे विमोचन २९.०५.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी करण्याची विनंती करण्यात आली आहे, कसूर केल्यास, सदर सिक्युरिटीज बँकेच्या परिसरात कर्जदाराच्या खर्चावर जाहीर लिलावात बँकेद्वारे **३०.०५.२०२४ रोजीस सायं. ३.०० वा.** किंवा त्यानंतर कोणत्याही अन्य सोयीस्कर तारखेला बँकेच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार पुढील सूचना न देता विकल्या जातील.

अ. क्र.	कर्जाची तारीख	कर्ज क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता
१	१६.०४.२०२०	७६५४०४०००००२७ ७६५४०६०००००२८४	**मोहम्मद हमजा रियाझ गहलोत-** ९/१५ए, सिराज अली मनसायन, भरडवाडी गल्ली, जास्मीन अपार्मेन्टच्या मागे, अंधेरी पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००५८

सही/-
(के पी श्रीवास्तव)
मुख्य व्यवस्थापक

दिनांक : २४.०५.२०२४

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **12.01.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 26,24,913.95 (रूपये सव्वीस लाख चोवीस हजार नऊशे तेरा आणि पंचाण्णव पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLVSH00449103** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **29.12.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **दिपक दत्ताराय मुकादम आणि ज्योती दीपक मुकादम** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 21.05.2024** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू. 26,24,913.95 (रूपये सव्वीस लाख चोवीस हजार नऊशे तेरा आणि पंचाण्णव पैसे फक्त)** पुढील व्याज **29.12.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 507 चे सर्व भाग आणि खंड, पाचवा मजला, विंग-ई, मोरज माँ स्मृती, चिंचवली शेकीन, खालापूर, रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-410202.

सही/-
तारीख : 21.05.2024 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : रायगड **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात - ३६२२६६ शाखा कार्यालय: जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, ८हा मजला, कासारवडवली, वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे (महा) - ४००६०१

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **रु. १४,३४,४२३/- (रुपये चौदा लाख चौतीस हजार चारशे तेवीस मात्र) ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार सनी मरचंदे, सपना संजस मरचंदे, यांना बोलाविण्यासाठी १८-०१-२०२४ रोजीची मागणी सूचना** जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा हा त्याला/तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन ह्या **२३ मे, २०२४** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरहू मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या रक्कम **रु. १४,३४,४२३/- (रुपये चौदा लाख चौतीस हजार चारशे तेवीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

महसूल गाव नांदोरे, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४ येथे असलेले आणि वसलेले स्थित अकृषिकांचे संलग्न फ्री होल्ड ब्लॉक जमिन मोजमापित ३३८१६ चौ.मी. आणि त्याचा भाग चे गट/भूमापन क्रमांक क्र.१५८/१८३ भाग/१८३/भाग/प्लॉट क्र.१ वर बांधकमित बिल्डिंग बिल्डिंग ६ मधील, ४था मजला वर अपार्टमेंट क्र. पीजी१-६-४०१ चे १बीएचके-सी टाईप चे चटई क्षेत्र मोजमापित २४.९६ चौ.मी. सह अनन्य वापर, ० चौ.मी. ची खुली बाल्कनी, १.९१ चौ.मी. ची बंद बाल्कनी चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि सीमाबद्ध खालीप्रमाणे: पूर्व: जिना, पश्चिम: ४-०२, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्रशस्त क्षेत्र.

दिनांक : २३/०५/२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पालघर **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, मी येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीकरिता **(सदर मिळकत)** प्रणव कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज् ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत रिसतर विधीसंपादित आणि कंपनीज् ॲक्ट, २०१३ च्या तरतुदींतर्गत वैधपणे अस्तित्वात असलेली कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे १००१, १०वा मजला, डीएलएच पार्क, एमटीएनएलच्या जवळ, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०००६२ द्वारे त्यांचे व्यवस्थापकीय संचालक, प्रणव किरण आशार **(विकासक)** यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा हक्कदार समाविष्टित कोणतेही सावकार/बँक/वित्तीय संस्था यांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वाटप, वारसा, विकासाधिकार, शेअर, विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, गहाण, भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, कौटुंबिक तडजोड, कुटुंब व्यवस्था, निर्वाह, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अंत्यदान, विश्वस्त, प्रभार, प्रतिज्ञा, हमी, सुविधाधिकार, कर्जे, आगाऊ, प्रलंबित वाद, वाद, लवाद, निषेधाज्ञा किंवा कोणतीही अन्य जप्ती, किंवा कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसुल किंवा वैधानिक अधिकारी यांच्याद्वारे पारित कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्यांतर्गत किंवा लवाद, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणताही भार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही आक्षेप, शेअर, लाभ, मागणी, दावा, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास याद्वारे तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना ए/१०४, अर्पिता अपार्टमेंट्स, राजाराम तावडे रोड, म्हात्रे वाडी, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०००६८ येथे त्याचे/तिचे/त्यांचे शेअर, आक्षेप किंवा दावे जर काही असल्यास ते त्यांच्या सर्व पुरक दस्तावेजांसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे किंवा आक्षेप जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी बंधनकारक नाहीत, त्यागित किंवा परित्यागित आहेत असे समजते जाईल.

वरीलप्रमाणे उल्लेखित मिळकतीचे परिशिष्ट

(सदर मिळकतीचे वर्णन)

सर्व्हे क्र. ४९२ (भाग), शहर सर्व्हे क्र. २२२ (भाग) धारक जमिन, मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा व उप-जिल्ह्यातील, बृहन्मुंबई महानगरपालिका पी/उत्तर वार्डमधील (मिळकत नोंदीच्या प्रपत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) उप-विभागीय योजनेच्या मोजमापित १४५२.६० चौरस मी. ची प्लॉट क्र. ए धारक, लिबर्टी गार्डन, ४ था क्रॉस मार्ग, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ येथे स्थित असलेली व वसलेली, त्यावरील उभारित अंकुर अशी ज्ञात, तळमजला अधिक चार वरील मजले समावेशक इमारत, टेरेससह त्रेचाळीस निवासी फ्लॅट्स असलेली आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध, उत्तरेला: संरचनेचा मार्ग; दक्षिणेला: सी.टी.एस. क्र. २२८ धारक भूखंड; पूर्वेला: सीटीएस क्र. २२२सी धारक भूखंड आणि पश्चिमेला: सीटीएस क्र. २२२ ई आर.जी धारक प्लॉट.

दिनांक २५ मे, २०२४ रोजी. **आशिष टी. सुर्यवंशी**
वकील

इंडियन बँक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट लार्ज शाखा:
इंडियन बँक, मित्तल चेंबर, ७३, ७ वा मजला,
बजाज भवन जवळ, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१,
मेल आयडी: armbmumbai@indianbank.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत
''जे आहे जेथे आहे तत्वान'' ''जे आहे जसे आहे तत्वान''

''जोडपत्र IV-ए'' (नियम ८(६) तरतुदी पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा **इंडियन बँक, तारण धनकोच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता **रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वावर विकली जाईल.

लिलावाची तारिख आणि वेळ: १२.०६.२०२४ रोजीस स. ११.०० वा. दु. ०४.००

अ. क्र.	मिळकतीचे तपशिलवार वर्णन सह मिळकत आयडी क्र. (कब्जाची स्थिती) मिळकतीवरील भार निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ	कर्जदार/हमीदार/ गहाणदाराचे नावाचे नाव सह पत्ता	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम भरणा बोली वाढविण्याची रक्कम (रू. यात)	शाखेचे नाव आणि प्राधिकृत अधिकारीचे नाव आणि संपर्क क्र.
१	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, प्रसाद सीएचएस, ६० फूट रोड, जैन मंदिर जवळ, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१च्या नोंदणीकृत गहाणच्या मार्गे द्वारे अनन्य प्रभार, सौ. चंपाबेन फुटेरमल खोटेर यांच्या नावे. क्षेत्र: ४०० चौ.फू (चटई क्षेत्र), १बीएचके, फ्लॅट सीमा: पूर्व: फ्लॅट क्र. ३०३, पश्चिम: ओपन टू स्काय, उत्तर: ओपन टू स्काय, दक्षिण: फ्लॅट क्र. ३०१ आणि स्टेअरकेस. इमारत सीमा: पूर्व: श्री साई छाया इमारत, पश्चिम: सोना अपार्टमेंट क्र. २, उत्तर: मातोश्री इमारत, दक्षिण: सालासर प्लाझा **मिळकतीचे भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र. आयडीआयबी३०१४७४२०६३९ए**	**१. मे. तरुण पॉलिमर्स (कर्जदार),** ऑफिस क्र. १०१/बी, १ ला मजला, जय हमिरमल कॉम्प्लेक्स, केब्रिज शॉप समोर, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१ **२. श्री. लेमन फुटेरमल जैन,** (भागीदार/हमीदार आणि गहाणदार) **३. श्री. चंद्रकांत फुटेरमल जैन,** (भागीदार/हमीदार आणि गहाणदार) **४. सौ. चंपाबेन एफ जैन,** (भागीदार/हमीदार आणि गहाणदार) **५. सौ. नयना चंद्रकांत जैन,** (हमीदार आणि गहाणदार) ३०४, प्रसाद टॉवर, ६० फूट रोड, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१. **६. श्री. पोपटलाल एच कावेडिया, ७. सौ. कमलाबेन पी कावेडीया, ८. श्री. आशिष एच कावेडिया,** (हमीदार आणि गहाणदार) ए-३०१, नागेश्वर पार्क, देवचंद नगर, ६० फूट रोड, नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१.	**१०,६४,५७,३५३.१३/-** (रुपये दहा कोटी चौसष्ट लाख सत्तावन्न हजार तीनशे त्रेपन्न आणि पैसे तेरा मात्र)	ए) रु. ४६.६६ लाख बी) रु. ५.०० लाख सी) ५०,०००	श्री. दिपक कुमार वैष्णव - ९९५००७५५५५
२	फ्लॅट क्र. ५०२, ५ वा मजला, न्यु चिन्मय टॉवर सीएचएस, ९० फूट रोड, पद्मावती कॉम्प्लेक्स, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१ च्या नोंदणीकृत गहाणच्या मार्गे द्वारे अनन्य प्रभार, श्री. चंद्रकांत एफ जैन आणि सौ. नयना सी जैन यांच्या नावे. क्षेत्र: ५३५ चौ.फू (बिल्ट अप क्षेत्र), १बीएचके, फ्लॅट सीमा: पूर्व: ओपन टू स्काय, पश्चिम: फ्लॅट क्र. ५०३, उत्तर: फ्लॅट क्र. ५०१, दक्षिण: ओपन टू स्काय. इमारत सीमा: पूर्व: रेजन्सी टॉवर, पश्चिम: व्यंकटेश पार्क, उत्तर: ओमकार एनक्लेव्ह, दक्षिण: श्री सालासार हनुमान उद्यान **मिळकतीचे भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र. आयडीआयबी३०१४७४२०६३९बी**			ए) रु. ४८.५० लाख बी) रु. ५.०० लाख सी) ५०,०००	
३	फ्लॅट क्र. १०डी, तळमजला, सी विंग, परमानंद नगर, देवचंद नगर, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०११०१ च्या नोंदणीकृत गहाणच्या मार्गे द्वारे अनन्य प्रभार, श्री. पोपटलाल एच कावेडीया, सौ. कमलाबेन पी कावेडीया आणि श्री. आशिष पी कावेडीया यांच्या नावे. क्षेत्र: ४८० चौ.फू (बिल्ट अप क्षेत्र), फ्लॅट सीमा: पूर्व: फ्लॅट क्र. ०९, पश्चिम: ओपन टू स्काय, उत्तर: ओपन टू स्काय, दक्षिण: फ्लॅट क्र. ११. इमारत सीमा: पूर्व: इमारत ई, पश्चिम: इमारत सी, उत्तर: उमा निवास इमारत, दक्षिण: इमारत बी **मिळकतीचे भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र. आयडीआयबी३०१४७४२०६३९सी**			ए) रु. ३७.१७ लाख बी) रु. ४.०० लाख सी) ५०,०००	
४	फ्लॅट क्र.: २०६, दुसरा मजला, आवेज हाईट्स आवेज सीएचएस एचएसजी लिमिटेड, एस.व्ही.रोड, आंबोली नाका अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८. बिल्ट अप क्षेत्र ५३२ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४डी**			ए) रु. ७२.०० लाख बी) रु. ७.२० लाख सी) रु. १०००००	
५	फ्लॅट क्र.: १,१ ला मजला, साईनाथ अपार्टमेंट्स, वांद्रपाडा चौक, फातिमा स्कूल रोड गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ (प.), जिल्हा-ठाणे, पिन कोड ४२१००५. बिल्ट अप क्षेत्र ६०९ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४ई**			ए) रु. १६.८० लाख बी) रु. १.६८ लाख सी) रु. १०००००	
६	फ्लॅट क्र.: ४, दुसरा मजला, साईनाथ अपार्टमेंट्स, वांद्रपाडा चौक, फातिमा स्कूल रोड गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ (प.), जिल्हा-ठाणे, पिन कोड ४२१ ००५. बिल्ट अप क्षेत्र ६०९ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४एफ**			ए) रु. १६.८० लाख बी) रु. १.६८ लाख सी) रु. १०००००	
१	इंडस्ट्रिअल शेड, मौजे वडगाव खुर्द, सर्व्हे क्र. ३६/१/१, सिंहगड रोडलगत, ग्रीनफिल्ड पांडुरंग इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, वडगाव खुर्द, पुणे-४११ ०४१ सौ. कमल रामदास देडगे यांच्या नावे रेग्युलेशन सर्टिफिकेट नुसार मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र २९३.२३ चौ.मीटर्स मिळकतीच्या सीमा १. पूर्व: श्री. राथी आणि श्री. गांधी द्वारे मिळकत, पश्चिम: रोड २० फूट, ३. उत्तर: श्री. कुटे यांची मिळकत, दक्षिण: रोड १४ फूट **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीबीआयबी३००१३४८९८००सी निरिक्षणाची तारिख: ०७.०६.२०२४**	**१.श्री. काशिनाथ जाधव. २. कै. सौ. रजनी के. जाधव,** कायदेशीर वारसांनी प्रतिनिधीत्व केलेले. **दोघेही रहिवासी :** ९, लक्ष्मीदास वाडी, साने गुरुजी मार्ग, जेकब सर्कल मुंबई ४०००११. **३. श्री. शानवाज खान राहणार** सराफत खान हाऊस जवळ, बी.एन.सी शाळा, मरोळ मरोशी रोड अंधेरी (पूर्व) मुंबई ४०००५९. **४. श्री. विकास किसन गायकवाड,** ६/डी, ३१५ मातोश्री नगर, विम्को नाका जवळ, अंबरनाथ (प.) ठाणे ४२१५०१	**रु. १८३१७८३८१.८९** (रुपये अठरा कोटी एकतीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार तीनशे एक्याऐंशी आणि पैसे एकोणनव्वद मात्र)	ए) रु. ९६०.०० लाख बी) रु. ९६.०० लाख सी) रु. १०००००	श्री. दिपक कुमार वैष्णव - ९९५००७५५५५
२	फ्लॅट क्र.: २०३ दुसरा मजला, आवेज हाईट्स, आवेज सीएचएस एचएसजी लि., एस.व्ही.रोड, आंबोली नाका अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८. बिल्ट अप क्षेत्र ६८२ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४बी**			ए) रु. ९२.०० लाख बी) रु. ९.२० लाख सी) रु. १०००००	
३	फ्लॅट क्र.: २०७, दुसरा मजला, आवेज हाईट्स आवेज सीएचएस एचएसजी लिमिटेड, एस.व्ही.रोड, आंबोली नाका अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८ या नावाने ओळखल्या जाणार्या इमारतीमधील आवेज हाइट्स. बिल्ट अप क्षेत्र ७५३ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४सी**			ए) रु. १०१.०० लाख बी) रु. १०.१० लाख सी) रु. १०००००	
४	फ्लॅट क्र.: २०६, दुसरा मजला, आवेज हाईट्स आवेज सीएचएस एचएसजी लिमिटेड, एस.व्ही.रोड, आंबोली नाका अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८. बिल्ट अप क्षेत्र ५३२ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४डी**			ए) रु. ७२.०० लाख बी) रु. ७.२० लाख सी) रु. १०००००	
५	फ्लॅट क्र.: १,१ ला मजला, साईनाथ अपार्टमेंट्स, वांद्रपाडा चौक, फातिमा स्कूल रोड गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ (प.), जिल्हा-ठाणे, पिन कोड ४२१००५. बिल्ट अप क्षेत्र ६०९ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४ई**			ए) रु. १६.८० लाख बी) रु. १.६८ लाख सी) रु. १०००००	
६	फ्लॅट क्र.: ४, दुसरा मजला, साईनाथ अपार्टमेंट्स, वांद्रपाडा चौक, फातिमा स्कूल रोड गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ (प.), जिल्हा-ठाणे, पिन कोड ४२१ ००५. बिल्ट अप क्षेत्र ६०९ चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४एफ**			ए) रु. १६.८० लाख बी) रु. १.६८ लाख सी) रु. १०००००	
१	कार्यालय क्र.: १०१, पहिला मजला, आवेज हाईट्स, आवेज सीएचएस एचएसजी लि., एस.व्ही.रोड, आंबोली नाका अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८. बिल्ट अप क्षेत्र ६०० चौ.फू. **मिळकतीवरील भार: आम्हाला ज्ञात नाही मिळकत आयडी क्र.: आयडीआयबी३००४८४२६२१४ए**	**१. मे. ओमिक्रॉन स्टील ट्रेड्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार कंपनी) २. श्री. योगेश शशिकांत सारस्वते ३. श्री. शैलेश शशिकांत सारस्वते (प्रमोटर, गहाणदार आणि हमीदार)** नोंद कार्यालय: ऑफिस क्र. ११५, लोहा भवन, प्रिन्सेस डॉक विभाग, पी.डी. मेलो रोड, मस्जिद बंदर पूर्व, मुंबई ४००००९ **कामकाजाचे कार्यालय:** ऑफिस क्र. ३०७, ३ रा मजला, मेकर चेंबर- व्ही जे बजाज रोड, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१. **युनिट:** प्लॉट क्र. सी-१४, एम आय डी सी, तळोजा इंडस्ट्रीअल इस्टेट, तळोजा, गाव पेंढार, तालूका पनवेल, जि. रायगड ४०१२०८ **४. श्रीम. कमल रामदास देडगे** ज्यांचा पत्ता येथे सर्व्हे क्र. ७०/२, मातृछाया निवास, वडगाव, बुद्रुक, सिंहगड रोड, पुणे ४११०४१. **५. मे. मारुती स्ट्रीप्स ॲण्ड फेरो अलॉयस प्रायव्हेट लिमिटेड** ज्यांचा पत्ता: डी-५३१/५४४, ५ वा मजला, क्लोवर सेंटर, ९, मोलेदिना रोड कॅम्प, पुणे-४११००१ तसेच येथे