

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2
6836351		
28-05-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 6836/2020
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : खोणी		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	4136500	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4136092.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे खोणी,तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे येथील बिनशेती सर्व्हे न 25,81/2,83,प्लॉट न 1 आणि 6,घर न 2024/2 या जागेवरील शंखेश्वर दर्शन या आर सी सी इमारतीच्या तळमजल्यारील पॉवर लुम गाळा न 3 क्षेत्र 2280 चौ.फूट म्हणजेच 211.89 चौरस मीटर अशी पॉवर लुम गाळा मिळकत. सुचना क्रं 3 प्रमाणे 20% घसारा((GRAMIN HOUSE NUMBER : 2024/2 ; Plot Number : 1 आणि 6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	211.89 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जसमित अशोककुमार साकरीया वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1804-बी, अठरावा मजला, चंदन बाळा रतिलाल ठक्कर रोड, मलबार हिल, मलबार हिल पोलीस स्टेशन जवळ, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400006 पॅन नं:-APOPS3676R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उम्मेदमल हरनाथजी चौधरी वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: घर न 1634/100, ब्लॉक न 401, चौथा मजला, विंग ए, आदिनाथ रेसिडेन्सी, चरणीपाडा, राहनाळ ता भिवंडी जि ठाणे., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:- AAAPC5645B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/11/2020	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/11/2020	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6836/2020	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	124100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	