



19/10/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7

दस्त क्रमांक : 17481/2022

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नवघर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6210500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4984548.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: वॉर्ड क्र व्ही विभाग 11/40,मौजे नवघर सर्वे क्र जुना न 445 न.129,जुना न446 न. 130(पार्ट)हिस्सा न. 3 मध्ये सदनिका क्र 1403 14वा मजला बी प्लॉट पिनाकॉलो एनएक्स बेवर्लीपार्क मिरा रोड पु ठाणे क्षेत्रफळ 47.17 चौ मी बिल्ट अप पार्किंग दिलेला नाही((Survey Number : जुना न 445 न.129, जुना न446 न. 130(पार्ट) हिस्सा न. 3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 47.17 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) इन्तरोबज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे एस.के.डी रियल्टी एल एल पी चे भागीदार 1नवीन पी. शाह 2 महेंद्र एम कानुंगो 3 डिम्पल रीयल्टर्स प्रा.लि चे डायरेक्टर नितीन पटेल तर्फे कु मु म्हणून रूपा दिनेश भट्ट - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 76 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शांति शॉपिंग सेंटर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: मिरारोड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- ACNFS3380E
(8) इन्तरोबज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरज पी साळुंखे - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: सी 004 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग न मी 7 काया कल्प को ओ हा सोसा , ब्लॉक नं: शांति नगर , रोड नं: मीरा रोड पु ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CKWPS1844L 2): नाव:-प्रकाश श्रीपति साळुंखे - - वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: सी 004 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 7 कायाकल्प को हा सो ली , ब्लॉक नं: शांति नगर , रोड नं: मिरारोड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- CFUPS5452P 3): नाव:-सुलभा प्रकाश साळुंखे - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: सी 004 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 7 कायाकल्प को हा सो ली , ब्लॉक नं: शांति नगर , रोड नं: मिरारोड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- FLCPS7869M
(9) इन्तरोबज करून दिल्याचा दिनांक	02/10/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/10/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17481/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	434800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

ठाणे क्र. ७

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

