

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 4
6400541		दस्त क्रमांक : 6400/2024
18-05-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : मांजर्ली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1150000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1313500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 3/10 मौजे मांजर्ली गट नं. 28 हि.नं. 3/1 यावरील हेरंब संकुल अपार्टमेंट म्हणजेच हेरंब संकुल बी विंग को .ऑप .हौसिंग सोसायटी मधील सदनिका क्रमांक 304 तिसरा मजला,बी विंग,क्षेत्रफळ 26.81 चौ.मी कार्पेट((Survey Number : - ; GAT NUMBER : 28/3/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	26.81 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री.मेहुल सूर्यकांत ठक्कर - - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी /61 द्वारकाधाम, एल. एम. रोड, जेबीसीएन, इंटरनॅशनल स्कूल, नावागाव, दहिसर पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. राजू सहदेव चंदनशिवे - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.1 दुर्गा दर्शन अपार्टमेन्ट, बॅरेज रोड, बदलापूर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- 2): नाव:-सौ. रेश्मा राजू चंदनशिवे - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.1 दुर्गा दर्शन अपार्टमेन्ट, बॅरेज रोड, बदलापूर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6400/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	87300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	14550	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	