

4209534	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 5
05-05-2024		दस्त क्रमांक : 4209/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

गावाचे नाव : बोळीज

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1845656
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: दुकान क्रमांक 13, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: यशवंत कुन्ज सी एच एस, ब्लॉक नं: वाय के नगर गांव बोळीज, रोड : विरार पश्चिम 401303((Survey Number : Survey No. 137 ; C.T.S. Number : plot no.1,2,3,4,5,6 out of Survey No. 137 ;))
(5) क्षेत्रफळ	27.88 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पियुषकुमार गिरीशचंद्र शाह वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: सी/102, माळा नं: गोकल हाईट, इमारतीचे नाव: अगरवाल गारडन सी एच एस, ब्लॉक नं: ., रोड नं: बोळीज विरार पश्चिम, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AGBPS8347K 2): नाव:-हंसाबेन पियुषकुमार शाह वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: सी/102, माळा नं: गोकल हाईट, इमारतीचे नाव: अगरवाल गारडन सी एच एस, ब्लॉक नं: ., रोड नं: बोळीज विरार पश्चिम, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AGBPS8346J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निकिता आशिष कंसारा वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/501, माळा नं: किंगस्तन कोर्ट, इमारतीचे नाव: ओल्ड विवा कॉलेज च्या समोर, ब्लॉक नं: विरार पश्चिम, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-ASMPK9208Q 2): नाव:-आशिष कांतिलाल कंसारा वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: ई ५०१, माळा नं: किंगस्तन कोर्ट, इमारतीचे नाव: ओल्ड विवा कॉलेज च्या समोर, ब्लॉक नं: विरार पश्चिम, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AKNPK8515D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/03/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4209/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	138000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.