

Index-II



31/03/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

दस्त क्रमांक : 7102/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांजुर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4896000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4852209.6
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: फ्लॉट नं बी -902, माळा नं: 9वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम साई एस आर ए को ऑप हौ सोसा बिल्डिंग नं बी, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई 400078, रोड : एस पी एस मार्ग, मधु हॉस्पिटलच्या बाजूला, इतर माहिती: मौजे कांजुर, सी टी एस नं. 417, 417/1 ते 4, 419, 419/1 ते 23, 424, 424/1 ते 8, सदर सदनिका मिळकतीचे ररा प्रमाणे क्षेत्र 35.48 चौ मीटर कारपेट. ( C.T.S. Number : 417, 417/1 ते 4, 419, 419/1 ते 23, 424, 424/1 ते 8 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.03 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पता.	1): नाव:- रिदधी सिदधी डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार अमृतलाल देवचंदभाई पटेल वय:-64; पता:- प्लॉट नं: शॉप नं 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिव को ऑप हाउसिंग सोसासटी, टंडन निवास, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: एस पी एस मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AAPFR2214N
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पता	1): नाव:- विवेक संभाजी पाटिल वय:-25; पता:- प्लॉट नं: रुम नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पितांबर चाळ, दाक्षा बाग, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: टांक रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-DIWPP4815D 2): नाव:- संभाजी विठू पाटिल वय:-64; पता:- प्लॉट नं: रुम नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पितांबर चाळ, दाक्षा बाग, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: टांक रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-APJPP0422K 3): नाव:- अल्का संभाजी पाटिल वय:-60; पता:- प्लॉट नं: रुम नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पितांबर चाळ, दाक्षा बाग, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: टांक रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-BIFPP7942G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/03/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7102/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	244800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.