

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
596173		
02-02-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 5961/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : वडवली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8190000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6870224.92	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट न.803, माळा नं: 8 वा मजला बिल्डिंग न.बी, इमारतीचे नाव: साकी टोकयो बे-1 प्रोजेक्ट, रोड : वडवली ठाणे, इतर माहिती: सर्वे नं.20 हिस्सा नं.1,2बी 21/9 22/5 व ईतर क्षेत्र 56.538 चौ मी कार्पेट,डक क्षेत्र 2.002,बाल्कनी क्षेत्र 4.132 व एक कार पार्किंग सह( ( Survey Number : 20/1 2B 21/9,22/5 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	56.538 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.साईपुष्प एंटरप्रायजेस चे भागीदार पुराणिक बिल्डर्स लि चे डायरेक्टर योगेश गोविंद पुराणिक यांचे कु.मु.म्हणुन मनिष देढिया वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पुराणिक वन,कांचन पुष्प , ब्लॉक नं: घोडबंदर रोड , रोड नं: कावेसर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ACCFS2245K 2): नाव:-मान्यता देणार-मे.आरती इस्टेट चे भागीदार मनिष देढिया - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 8 महाजन अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: वीर सावरकर मार्ग, रोड नं: नौपाडा ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAIFA9184D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गौरव मनिष शाह वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 3 विश्राम गृह, ब्लॉक नं: सेक्टर 6 अयप्पा मंदिर जवळ , रोड नं: वागळे इस्टेट ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-FYKPS0353H 2): नाव:-मनिष हेमराज शाह वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 3 विश्राम गृह, ब्लॉक नं: सेक्टर 6 अयप्पा मंदिर जवळ , रोड नं: वागळे इस्टेट ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BOBPS3909G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5961/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	573300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	