

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
17937529		दस्त क्रमांक : 17937/2023
10-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : तळोजा पाचनंद		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	6000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3490759.04	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1307,तेरावा मजला,आस्था रिव्हर व्यु.प्लॉट नं. 3 व 4,सेक्टर - 18,तळोजा,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 35.727 चौ.मी.,एन्क्लोज बाल्कनी क्षेत्र 4.762 चौ.मी. व सर्व्हिस क्षेत्र 1.200 चौ.मी.(दस्त पवल1- दस्त क्र. 7317/2023,दिनांक 06/09/2023 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसुल करण्यात आली आहे)((Plot Number : 3 व 4 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	35.727 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मोहम्मद नाबीस दानियार खान - वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लिंक रोड, असल्फा गाव, योगेश शुक्ला चाळ जवळ, बर्वे नगर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BAKPK2039Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वाहिद हनीफ मुल्ला यांच्या तर्फे अखत्यारी तरत्रुम मोहम्मद हनीफ मुल्ला - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जैनबी चाळ, आनंदगड, पार्क साईट, डी-18 समोर, बीएमसी कॉलनी, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-CJFPM7209B 2): नाव:-तरत्रुम मोहम्मद हनीफ मुल्ला - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जैनबी चाळ, आनंदगड, पार्क साईट, डी-18 समोर, बीएमसी कॉलनी, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-BJCPM6673B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/11/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17937/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	