



ब ल अ  
वस्त क्रमांक १९०/२/२००९  
१/१९

(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

सर्वसा. ११३ मं.  
Gen 113 me.

मूळ प्रत [ अहस्तांतरणीय ]  
ORIGINAL COPY [ NON TRANSFERABLE ]

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती  
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place..... येवला दिनांक/Date..... १०/०८/०९

Received from..... सुनिता संजय कुलकर्णी

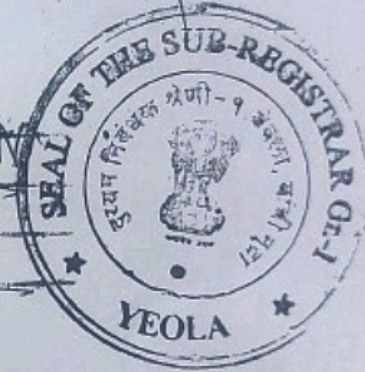
र./Rs..... ९३५००/- (रुपये) Rupees..... ता. हजार पाचशे

on account of..... घरेलू खर्च

रोखपात वा लेखापाल  
Cashier or Accountant.

दुय्यम निबंधक (सही/Signature)  
येवला (पदनाम/Designation)

सुनिता संजय कुलकर्णी  
रा. सावरगाव ता. येवला  
ता. हजार पाचशे  
२२/१२/०९ रु. ९३५००/-  
२ रु. ९३५००/-

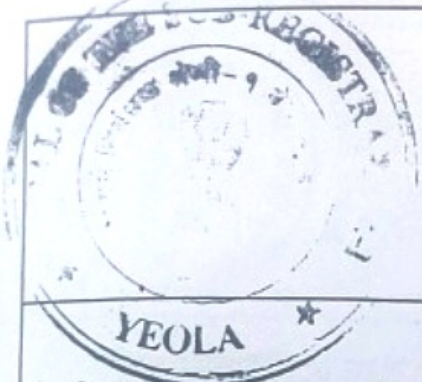


दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ येवला

मु.वि.क्र. ७.५६	॥ श्री ॥	मु.शु.रु. ९३,५००/-
<p>कायम खरेदीखत अंगणगाव येथील शिवारातील, येवले नगरपालिका हद्दीतील बिनशेती निवासी प्लॉटचे. प्रत्यक्ष किंमत रूपये २,२५,०००/- सरकारी मुल्य रूपये २,२५,०००/- आज तारीख १०/०८/२००९ रोज - शुक्रवार</p>		
<p>सौ. सुनिता संजय कुलकर्णी व.व.३८ व्यवसाय - घरकाम रा. सावरगाव ता. येवला जि. नाशिक</p>		

MAH-CERA/01  
SUB REGISTRAR  
YEOLA  
श्री ०१७११  
145-69  
R 0013500 P B 1127  
ADRESIVE 17 2009  
SPECIAL  
MAHARASHTRA

खरेदी  
घेणार



ब ल अ  
दस्तावेज क्रमांक 19024/2009  
2/91

श्री. अनिल भवरलाल लोढा व.व. ३४  
व्यवसाय - शेती, वैद्यकीय रा. अंदरसुल  
ता. येवला जि. नाशिक

खरेदी  
देणार

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की,  
तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुके येवले पैकी अंगणगाव येथील शिवारातील,  
येवले नगरपालिका हद्दीतील बिनशेती निवासी प्लॉट :-

सर्व्हे नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्रफळ चौ. मी.
७४ अ/१	३३	१५०.००

चतुःसीमा			
पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
कॉलनी रोड	प्लॉ.नं. ३४	प्लॉ.नं. २६	प्लॉ.नं. ३२

येणे प्रमाणे चतुःसीमा पुर्वक बिनशेती निवासी प्लॉट सर्व तदंगभूत वस्तुसह माझे स्वतंत्र मालकीहक्कातील आहे व प्लॉट माझे स्वतंत्र कबजेवहिवाटीस आहे. वर नमुद प्लॉटची विक्री करण्याचा मला पुर्ण हक्क आणि अधिकार आहे. त्याच अधिकारात वर वर्णन केलेला प्लॉट तुम्हास रक्कम रुपये २,२५,०००/- अक्षरी रुपये दोन लाख पंचवीस हजार मात्र ऐवजी बिनशर्त कायमचा फरोक्त खुष खरेदी देवुन सदर प्लॉट तुम्हास समक्ष मोजणी करुन हद्द दाखवुन तुमचे प्रत्यक्ष कबजात दिला आहे. खात्री करुन तुम्ही कबजात प्लॉट घेतला आहे. सबब कबजा संदर्भाने खरेदी देणार व खरेदी घेणार यांची कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

वर वर्णनाचा तुम्हास या लेखाने खरेदी दिलेला प्लॉट परत देणेची अगर घेणेची लेखी अथवा तोंडी बोली नाही. सबब उपभोग वहिवाट तुम्ही तुमचे वंशपरंपरा निरंतर मनमानेल तसा करावा. त्यास आमचेपैकी कोणी हरकत केल्यास त्याचे निवारण स्वतः करु. तुम्हास त्याची तोषीस लागू देणार नाही.



ब ल अ
वस्तु क्रमांक 1902/2009
3199

वर नमुद प्लॉटचे तुम्ही आता मालक झालेले असल्याने योग्य त्या परवानग्या घेवुन तुम्ही तुमचे ईच्छेनुरूप बांधकाम करावे. आमची तक्रार, हरकत नाही.

सदरचे खरेदीखत खरेदी देणार व खरेदी घेणार यांचेवर व त्यांचेवालीवारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल. खरेदी घेणार यांनी मिळकतीचे मालकीहक्कासंदर्भाने खात्री करुन घेवुन सदरचे खरेदीखत केलेले आहे.

सदर प्लॉटवर कोणत्याही बँकेचे अथवा वित्तीय संस्थेचे कर्ज बोजे नाही. सबब प्लॉट निर्वेध आहे. कोणत्याही स्वरुपाचे कर्ज, बोजे निघाल्यास त्याचे निवारण स्वतः करु. त्याची तोषीस तुम्हास लागु देणार नाही. तुमचे मालकीहक्कास बाधा निर्माण होऊ देणार नाही.

सदर प्लॉट संबधाने आम्ही तुमचे खेरीज अन्य कोणाबरोबरही दस्तऐवज अथवा व्यवहार केलेला नाही. निघाल्यास त्याचे निवारण स्वतः करु. तुमचे मालकीहक्कास बाध निर्माण होवू देणार नाही.

आज पावेतोचा शेतसारा आम्ही भरला आहे. या पुढील शेतसारा व विकासनिधी तुम्ही भरावा. बिनशेती परवानगी जिल्हाधिकारी कार्यालय नाशिक यांचेकडील पत्र क्र. मह. / कक्ष - 3 / ७ / बि.शे. प्र.क्र. / १६ / २००४ नाशिक दिनांक २२/०७/०४ अन्वये मंजुरी मिळालेली आहे. तसेच मा. सहाय्यक संचालक नगररचना विभाग, नाशिक यांचेकडील पत्र क्र. बि.शे. / अभिन्यास / स.नं. ७४ अ/१/ अंगणगाव ता. येवला / ससंना / ९२६ दि. १५/०४/२००४ अन्वये परवानगी मिळालेली आहे. त्याची झेरॉक्सप्रत सोबत जोडली आहे.

**भरणा:-** रुपये २,२५,०००/- दोन लाख पंचवीस हजार मात्र रोख वेळोवेळी घरी साक्षीदारांचे समक्ष सर्वांनी मिळुन घेतला आहे. तक्रार नाही. भरणा दुसरी सोईची मिळकत घेणेसाठी घेतला आहे.

मिळकत न्यायालयीन विषय नाही. खरेदीचा खर्च तुम्ही (खरेदी घेणार यांनी) केला आहे. किमतीचा संपुर्ण भरणा मिळालेला असल्याने पुनश्च कोणत्याही रकमेची मागणी करणार नाही. ७/१२ रेकॉर्डला तुमचे नावे नोंद होणेकामी मदत करु. भविष्यात चुकदुरुस्तीलेख करुन द्यावा लागल्यास तो करुन देवू.



