

सूची क्र.2	
4582528 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4 दस्त क्रमांक : 4582/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वडघर	
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1741054
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 6 दर 49400 प्रती चौरस मीटर सदनिका क्रमांक 104,पहिला मजला,"मधुकर विहार",प्लॉट नंबर 223,सेक्टर नंबर आर 4,पुष्पक नोड वडघर,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,नवी मुंबई(क्षेत्रफळ 26.268 चौरस मीटर कारपेट+ 3.723 चौरस मीटर एनक्लोज बाल्कनी).((Plot Number : 223 ; SECTOR NUMBER : आर 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	26.268 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संतोष मधुकर धुमाल यांच्यातर्फे कबुली जबाबाकरिता अखत्यारी म्हणून सुजीत हनुमान पाटील -- वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: घर नंबर 403, विनायक वैभव, प्लॉट नंबर 70, सेक्टर नंबर 3, करंजाडे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रार्डगार्: (ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AVGPD7330R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश प्रकाश बो-हाडे -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नंबर 07, सुर्यदर्शन बिल्डिंग, पडवळ शाळेजवळ, पडवळ नगर, ठाणे वेस्ट, ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AQZPB0599E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4582/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.