



22/02/2022

सूची क्र.2

दुय्यम विबंधक : सह.दु.नि.कुर्ला 5

दस्त क्रमांक : 3341/2022

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : हरियाती

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7000000
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6517332.38
(4) मू.नापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर बर्षान :सदनिका नं: 1704, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: आदित्यराज सिनेथर, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 39,टागोर नगर अरुणोदय सीएचएस सिमिटेड, रोड : टागोर नगर,विजोळी पूर्व,मुंबई- 400083, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 41.62 चौ. मीटर्स रेरा कार्पेट.( ( C.T.S. Number : 355 गाव : ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुळी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आदित्यराज इंटरप्राइजेस एनएक्स टर्के भागीदार अजय सुलतानी आणि रंजीत कर सुलतानी ह्यांच्या तर्फे मुखत्यार म्हणून मंगेश खड्गण. वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: साप नं. 2, माळा नं: एक मजला , इमारतीचे नाव: पूर्विमा ब्राईड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 03, रोड नं: टागोर नगर, विजोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ABTFA1531A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-योगेश प्रसन्न अशोक शिंदे. पत्ता:-प्लॉट नं: क्रम नं. 4795, डी बिंग, माळा नं: 1 वा मजला, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 409, रोड नं: विद्या मंदिर हाय स्कूलच्या जवळ, विजोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AUFRA0785P 2): नाव:-अशुतोष गोरे वंशु. पत्ता:-प्लॉट नं: क्रम नं. 4795, डी बिंग, माळा नं: 1 वा मजला, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 409, रोड नं: विद्या मंदिर हाय स्कूलच्या जवळ, विजोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AAIPZ6025B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/02/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3341/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	350000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम विबंधक  
कुर्ला-५ (वर्ग-२)