

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4
7494338		
01-06-2024		दस्त क्रमांक : 7494/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2907000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 8/32 दर 64800/- मौजे गजबंधन पाथर्ली स नं 70 हिस्सा नं 55 सिटी एस नं 7015/अ/1 ब प्लॉट नं 20 वरील शानू मॅजेस्टीक बिल्डिंग मधील सदनिका क्र . 204,दुसरा मजला,क्षेत्र 32.92 चौरस मी रेरा कार्पेट + 5.72 चौरस मी एनक्लोज बाल्कनी +2.14 अनएनक्लोज बाल्कनी(एकूण क्षेत्र 40.78 चौरस मी कार्पेट)((Survey Number : 70/55 ; C.T.S. Number : 7015/अ /1 ब ;))	
(5) क्षेत्रफळ	40.78 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स फॉर्च्युन ग्रुप ऑफ कंन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार चिन्मय शरद पाटील -- वय:-32 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: असेंट गॅलेक्सी , ब्लॉक नं: शॉप न 8 , रोड नं: संगीता वाडी , जैन मंदिर रोड डोंबिवली पूर्व पॅन नं AAJFF1514H, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश यशवंत पेवेकर -- वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: गौरी शंकर वाडी , ब्लॉक नं: रूम नं . 4 , रोड नं: व्ही .पी रोड , पेंडसे नगर , डोंबिवली पूर्व पॅन नं ARTPP7101R, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:- 2): नाव:-रुणाली राजेश पेवेकर -- वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गौरी शंकर वाडी, ब्लॉक नं: रूम नं . 4 ,, रोड नं: व्ही .पी रोड , पेंडसे नगर , डोंबिवली पूर्व, पॅन नं BCMPP5284Q, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7494/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	308000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	