

138353	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
19-03-2024		दस्त क्रमांक : 138/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पनवेल</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1871370.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 1/3 दर 58900-,सदनिका क्र 202,दूसरा मजला,शांती पार्क,सिटी सर्वे नं 808,808/1,808/2,808/3,808/4,पनवेल,ता पनवेल जि रायगड क्षेत्रफळ 26.477 चौ मी कारपेट( ( C.T.S. Number : 808,808/1,808/2,808/3,808/4, ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	26.477 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स व्ही.आर. रिअल्टीस तर्फे भागीदार राहुल नामदेव पाटील - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं 123,पहिला मजला,शिव सेंटर प्रिमायसेस सीएचएस लि,सेक्टर 17,वाशी नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAMFV4158Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष मारुती साबळे - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी वसाहत झोपडपट्टी पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CKIPS7118D 2): नाव:-उषा संतोष साबळे - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी वसाहत झोपडपट्टी पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-JJKPS4583Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	138/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	228000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	