

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
60353		दस्त क्रमांक : 60/2024
19-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पनवेल</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	6450000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6345644.1	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: सदनिका क्र. ए-301,तिसरा मजला,"नील संस्कृती को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.", प्लॉट नं. 45,46,47,आणि 48,सेक्टर नं. 09,न्यू पनवेल ईस्ट,ता. पनवेल,जी. रायगड.,क्षेत्रफळ: - 529.596 चौ.फूट कारपेट एरिया म्हणजेच 59.04 चौ.मी. बिल्टअप एरिया + 51.2445 चौ.फूट कपबोर्ड स्पेस एरिया + 66.296 चौ.फूट फ्लोरअरबेड एरिया,या मिळकतीचा करारनामा पनवेल येथील दुय्यम निबंधक पनवेल 2 यांच्या कार्यालयात करारनामा दस्त क्र. पनवेल2-22959-2023,दि. 28/12/2023 रोजी नोंदणी झालेली असून मु. शु. व नो. फी. वसूल केलेली आहे,त्या बाबतचे अभिहस्तांतरणपत्र.(सांकेतांक क्र. NPE0945 TO 48029009AA301)( ( Plot Number : 45, 46, 47 and 48 ; SECTOR NUMBER : 09 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	529.596 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रवीकांत - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. १०४, भूमी टॉवर सोसायटी लि., प्लॉट नं. २८, सेक्टर -४, खारघर, नवी मुंबई. , महाराष्ट्र, राईगार: (ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AMZPK9554C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जोस थाराकन सी.जी. - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-२०९, बी-विंग, साई पॅरॅडाईस सोसायटी, सेक्टर नं. १, न्यू पनवेल, ता. पनवेल, जी. रायगड. , महाराष्ट्र, राईगार: (ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BHAPC1155N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	60/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	