



बवड-२  
द.क्र. १२३८  
पाने ६७/१०

मुधारीत विकास/वांधकाम परवाना/प्रारंभ प्रमाणपत्र  
(विनशेती जमिनीच्या प्रस्तावासाठी)

(म.प्रा.व.न.र.अधि.१९६६ चे कलम ४५ (१) व म.प्रा.व.न.प्रा.अधि.१९६९ चे कलम २५३ नुसार)

प्रति,

मे.सुष्टी इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार

श्री. अरविंद मुलचंद शहा व इतर-१

द्वारा :- आर.आर.कॅम्प इजि.

१७/१९, काप इस्लामपूर, भिवंडी.

- संदर्भ :- १) या कार्यालयाकडील मुधारीत वांधकाम मंजूरी क्र.नं.र.वि./८८९ दि.१८/०८/२००८  
२) या कार्यालयाकडील इमारत प्रकार ए या इमारतीचा वापर दाखला जा.क्र.नं.र.वि./७५५ दि.३१/०८/२००९.  
३) या कार्यालयाकडील इमारत प्रकार बी साठी पाया तपासणी प्रमाणपत्र जा.क्र.नं.र.वि./६६९ दि. ३/८/२००९.  
४) या कार्यालयाकडील इमारत प्रकार सी साठी पाया तपासणी प्रमाणपत्र जा.क्र.नं.र.वि./१८३८ दि. ३/११/२०१०  
५) आपला दि. ११/०८/२०११ रोजीचा अर्ज.

निम्नलिखित जागमध्ये आपणांस संदर्भिय क्र.१ अन्वये एकूण ३ इमारतींचे वांधकाम करण्यांत मुधारीत वांधकाम परवानगी मंजूर करण्यांत आली अन् संदर्भिय क्र.२ अन्वये इमारत प्रकार ए साठी वापर दाखला व संदर्भ क्र. ३ अन्वये इमारत प्रकार बी साठी पाया तपासणी प्रमाणपत्र व संदर्भ क्र. ४ अन्वये इमारत प्रकार सी साठी प्राया तपासणी प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यांत आलेले आहे.

आता आपण इमारत प्रकार बी मध्ये अंतर्गत किरकोळ बदल करण्याचे तसेच इमारत प्रकार सी मध्ये १६९७ चौ.मी. हस्तांतरणीय विकास हक्क क्षेत्र वापरून वाढीव वांधकाम करण्याचे प्रस्तावित करून त्यानुसार संदर्भ क्र.५ अन्वये मुधारीत वांधकाम नकाशा मंजूरीसाठी आपण मादर केले आहेत

आपण आमचेकडे दि. २३/०८/२०११ रोजी मुधारीत विकास/वांधकामाचे परवानगीसाठी पूर्तता केली त्याचा विचार करता तुम्हास खाली नमूद करण्यांत आलेल्या अटी व शर्तीच्या अधिन राहून मांडून घ्या मंजूर नकाशा प्रमाणे वांधकाम पूर्ण करण्यांस परवानगी देण्यांत येत आहे.

जागा मांजे भिवंडी येथील स.नं. ३२/१.३३,३६/१.३७,३९,४०,८८ व ३४/१.मि.स.नं. ३५३६,३५३८/४,३५३२/५ व ३५३७,भु.क्र.२०,२१,२३ व २ मधील ४२४२.६८ चौ.मी.

वांधकामाचा वापर :- रहिवासी वापरासाठी

वांधकामाचा तपशिल :- (मंजूर नकाशाप्रमाणे.)

अ.क्र	इमारतीचे टाईप	संख्या	मजले	वांधकामक्षेत्र(चौ.मी.)
१	बी	१	तळमजला --- वाहनतळ	---
			पहिला मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			दुसरा मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			तिसरा मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			चौथी मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			पाचवी मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			सहावी मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			सप्तवा. मजला --- रहिवासी	३२३.१३
			जि.सी. पेसज, थोल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	३२.६०
			एकूण	२२९४.५१

