

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3
899875		दस्त क्रमांक : 8998/2024
06-05-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : नेरुळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	47816645	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	22721065.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: एल अँड टी सीवूड्स - जॅस्पार अँट वेस्ट स्केअर, ब्लॉक नं: तालुका नेरुळ,जिल्हा ठाणे,नवी मुंबई - 400706, रोड : सेक्टर 40,नेरुळ नोड,सीवूड दारावे रेल्वे स्टेशन, इतर माहिती: सोबत 1 टेन्डम आणि 1 सिंगल कारपार्किंग(बी-1 लेवल कारपार्किंग नं.131ए, 131बी आणि 130)सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 147.45 चौ.मी. कारपेट झोन 26/314 दर 1,22,900((C.T.S. Number : सेक्टर 40 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	162.25 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एल अँड टी सीवूड्स लिमिटेड चे ऑथो सिग्नेटरी जे हरीश कुमार तर्फे मुखत्यार दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल अँड टी हाऊस, ब्लॉक नं: बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई, रोड नं: नरोत्तम मोरारजी मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:- AABCL4524C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीतू सिंह वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं सी 1510, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी क्रीन एक्सिलेन्सी , ब्लॉक नं: प्लॉट नं 63-65 आणि 73-75 सेक्टर 44 ए नवी मुंबई , रोड नं: नेरुळ नोड-3, सीवूड्स (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AUBPS0851N 2): नाव:-आशिष - सिंह वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं सी 1510, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी क्रीन एक्सिलेन्सी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 63-65 आणि 73-75 सेक्टर 44 ए नवी मुंबई, रोड नं: नेरुळ नोड-3, सीवूड्स (प.), . पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AUBPS0850P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8998/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2869100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	