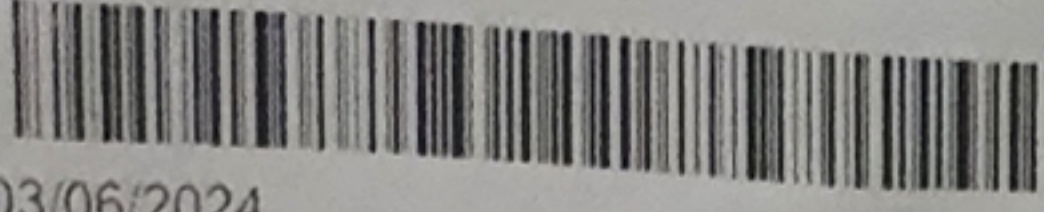


Payment Details

sr.	Purchaser Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	RIDDHI BATHUA eChallan	69103332024060311133	MH002966412202425E	1391600.00	SD	0001628032202425	03/06/2024
2	DHC		0624039811886	400	RF	0624039811886D	03/06/2024
3	DHC		0624037911803	2000	RF	0624037911803D	03/06/2024
4	RIDDHI BATHUA eChallan		MH002966412202425E	30000	RF	0001628032202425	03/06/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



03/06/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निवधक : मह.दु.नि. अंधेरी 4

दस्त क्रमांक : 9709/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आंबिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	करनामा
(2) मोबदला	27829133
(3) वाजारभाव (भाडपट्ट्याच्या वावतिनपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	20308349.64
(4) भू-मापन, पाट्टिम्मा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 1604, 16 वा मजला, ६ विंग, विकवे रेमिडेन्स फेज 1, सीटीएम नं. 825/1 (पार्ट) आणि 825/2 (पार्ट), मांजे आंबिवली, एम एम डी, विक रोड, अंधेरी वेस्ट, ता. अंधेरी, जि. मुंबई, क्षेत्र 803.21 चौ. फुट म्हणजेच 74.62 चौ. मी. कार्पेट रंग नुसार + एडिशनल कार्पेट एरिया 20.56 चौ. फुट म्हणजेच 1.91 चौ. मी. रंग नुसार, 1 कार्पेटिंग स्पेस, रंग क्र. पी 51800047539 ((C.T.S. Number : 825/1 (PART) AND 825/2 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 74.62 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- शिव इन्फ्रा व्हिजन प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी करिता आशिष मिनल तर्फे कु. मु. म्हणून शिवाप्रसाद चक्रवर्ती वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पहिला मजला, आर सी हाऊस, द ग्रँड रेमिडेन्सी, शीतल मिनेमा जवळ, एनवीएम मार्ग, कुर्ला वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AAUCS0848K 2): नाव:- पोर्टममाउथ विल्डकॉन प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी करिता मौरभ पथोडिया तर्फे कु. मु. म्हणून अनमोल वाणी - वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अदानी कॉरपोरेट हाऊस, शांतिग्राम, वैष्णव देवी मर्कल, एम जी हायवे, खोडियार, अहमदाबाद, गुजरात, अहमदाबाद. पिन कोड:-382421 पॅन नं:-AAMCP1471H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रिद्धी भतिजा वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 501, मुमन टॉवर, ३ क्रॉस लेन, हाय पॉईंट जवळ, लोखंडवाला अंधेरी वेस्ट, मुंबई., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AFNPC2143N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/06/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/06/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9709/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मूद्रांक शुल्क	1391600
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मूद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.