



22/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

दस्त क्रमांक : 2679/2024

नोंदणी :

Regn.83m

गावाचे नाव : खारघर

| | |
|--|---|
| (1) विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2) मोबदला | 22512000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकारागाकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 8330869.02 |
| (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव: पनवेल म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र-20/17, दर-रु.78.600/- प्रती चौ. मी.. सदनाका नं. ए-1101, अकरावा मजला, बालाजी पार्क, प्लॉट नं. 6, 6ए, 6बी, आणि 6सी, सेक्टर नं. 17, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्र-78.356 चौ. मी. कारपेट + 12.405 चौ. मी. बाल्कणी (Plot Number : 6, 6ए, 6बी, आणि 6सी ; SECTOR NUMBER : 17 ;) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 78.356 चौ.मीटर |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:- मे. वर्षा इटरप्रायजेस तर्फे प्रोप्रा. मोहनिसंह टी. चौधरी यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून भरत एम. चौधरी - वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 1003-1004, शेल्टन कुबीस, प्लॉट नं-87, से-15, सी.बी.डी., बेलापुर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAKPC1376M |
| (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:- राज कमल यादव - वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 1101, मिता हार्डिस, प्लॉट नं. 51-बी, केसर गार्डन जवळ, से. 20, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाव(००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ADNPY0592K 2): नाव:- सुनीता यादव - वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 1101, मिता हार्डिस, प्लॉट नं. 51-बी, केसर गार्डन जवळ, से. 20, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाव(००). पिन कोड: 410210 पॅन नं:-ACSPY1012G |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 21/02/2024 |
| (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 21/02/2024 |
| (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ | 2679/2024 |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 1575900 |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14) शेर | |

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.