

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
2870274		
27-01-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 28702/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	6400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4647134.75	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन ; इतर माहिती: सदनिका क्र. 14,पहिला मजला,बिल्डींग नं. 7,स्वप्ना बिल्डींग,ओसवाल पार्क कॉम्प्लेक्स,ओसवाल स्वप्ना को.ऑप.हौ.सो.लि.,पांचपाखाडी,ठाणे,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 383 चौ.फुट कारपेट एरिया व लागतची बाल्कनी 71 चौ.फुट कारपेट बाल्कनी एरिया((Survey Number : सर्वे नं. 54, हिस्सा नं. 2 (पार्ट), व सर्वे नं. 34, हिस्सा नं. 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	383 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीरंग जगन्नाथ बाळ - - वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 1, प्लॉट नं. 31,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: भारत को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: संभाजी रोड, गजानन वडापाव सेंटरजवळ, , रोड नं: विष्णु नगर, नौपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAFPB2363Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लखमन अमराभाई रबारी - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री महाकाली जनरल स्टोअर,, ब्लॉक नं: वाल्मिकी को.ऑप.हौ.सो., ओसवाल पार्क, पोखरण रोड नं. 2, , रोड नं: ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AKPPR6809P 2): नाव:-रेशा लखमन रबारी - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री महाकाली जनरल स्टोअर, ब्लॉक नं: वाल्मिकी को.ऑप.हौ.सो., ओसवाल पार्क,, रोड नं: पोखरण रोड नं. 2, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BEFPR6368A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/11/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	28702/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	448000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	