

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 25
5103526		
22-04-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 5103/2024
		नोदंणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : ताथवडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	6891198	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6351572.246	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे ताथवडे येथील सर्व्हे नं.157 हिस्सा नं.1 या मिळकतीवरील महिंद्रा हॅप्पीनेस्ट ताथवडे फेज 3 या योजनेतील टॉवर बी या इमारतीमधील एकविसाव्या मजल्यावरील अपार्टमेंट नंबर 2101(2 बी एच के सी)यासी क्षेत्र 59.08 चौ. मी कारपेट व ईबीव्हीटी क्षेत्र 6.18 चौ. मी असे एकूण क्षेत्र 65.26 चौ. मी व एमएलसीपी पी1- 029 मधील एक कव्हर्ड पार्किंग स्पेस यासी क्षेत्र 2.5 बाय 5.0 मीटर सहीत ही मिळकत.( ( Survey Number : 157 हिस्सा नं.1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	65.26 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार मोहम्मद अली तर्फे नोंदणीकरिता कुलमुखत्यार हेमंत माकर - वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: नववा मजला, अमर टेक पार्क, बाणेर, पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411045 पॅन नं:-AAACG8904C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मि. जनार्दन सिद्राम होटकर - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आरएम 22 बी 3 एमआईडीसी, रेसिडेन्शियल एरिया, कल्याण शिल रोड,एआयएमएस हॉस्पिटल,एमआईडीसी, रेसिडेन्शियल एरिया, कल्याण, तिलक नगर, ठाणे, महाराष्ट्र इंडिया , रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AAFPH7952K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5103/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	482400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	