

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 25
6567526		दस्त क्रमांक : 6567/2024
22-04-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : ताथवडे		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	6789910	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6562838.412	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे ताथवडे येथील सर्व्हे नं.157 हिस्सा नं.1 या मिळकतीवरील महिंद्रा हॅप्पीनेस्ट ताथवडे फेज 3 या योजनेतील टॉवर बी या इमारतीमधील एकविसाव्या मजल्यावरील अपार्टमेंट नंबर 2105(2 बी एच के सी)यासी क्षेत्र 59.08 चौ. मी कारपेट व ईबीव्हीटी क्षेत्र 6.18 चौ. मी असे एकूण क्षेत्र 65.26 चौ. मी व बेसमेंट - बी - 033 मधील एक कव्हर्ड पार्किंग स्पेस यासी क्षेत्र 2.5 बाय 5.0 मीटर सहीत ही मिळकत.(दि.31/3/2021 रोजीच्या महाराष्ट्र शासनाच्या आदेशानुसार महिला साठी मु शु मध्ये 1 टक्का सवलत)((Survey Number : 157 हिस्सा नं.1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	65.26 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार मोहम्मद अली तर्फे नोंदणीकरिता कुलमुखत्यार स्मिता कचरे - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: नववा मजला, अमर टेक पार्क, बाणेर, पुणे, रोड नं: -, . पिन कोड:-411045 पॅन नं:- AAACG8904C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिस. अदिती मधुसूदन जैन तर्फे कुलमुखत्यार मि. मधुसूदन राजेंद्र जैन - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी-602, संस्कृती सोसायटी, कसपटे वस्ती, वाकड, पुणे महाराष्ट्र इंडिया, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-BALPJ8010R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6567/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	407400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील LADIES SPECIAL	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	