

60286	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
29-03-2024		दस्त क्रमांक : 602/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : खारघर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट	
(2)मोबदला	4490000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3723585	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 202,दुसरा मजला,अविष्कार क्रेस्ट,प्लॉट न 35,सेक्टर न 34 बी,मौजे खारघर नोड,नवी मुंबई ता-पनवेल जि-रायगड क्षेत्र 29.190 चौ मी कारपेट +युजेबल प्रोजेक्टड बाल्कनी 3.162 चौ मी + छज्जा 2.388 चौ मी (शासन आदेश क्र.मुद्रांक 2021/अनौ.स.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि 1/03/2021 अन्वये महिला खरेदी असल्याने 1% मुद्रांक शुल्कात सवलत दिली )( ( Plot Number : 35 ; SECTOR NUMBER : 34 बी ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	29.190 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे अविष्कार रियलटी तर्फे भागीदार प्रभू हरखा गांधी तर्फे कु मु म्हणून आनंद शंकर गायकवाड वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस सी -६/६/२.१, सेक्टर न ६, सी बी डी बेलापूर ,नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:- ABPFA9328R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शर्मिला तानाजी खरवतेकर - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा १२३, खरवते , खरवते राजापूर , रत्नागिरी ,महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-416705 पॅन नं:-DBTPK7288B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	602/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	269400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	